

Obec Chotěšov

Zastupitelstvo obce Chotěšov

Zápis z 19. zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov, konaného dne 16. 12. 2024 od 17:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov (dále též jako „**zastupitelstvo**“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Ing. Janem Heřmanským (dále též jako „**předsedající**“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Chotěšov (jak pevné, tak i dálkovým přístupem) zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4. 12. 2024.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 6 všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Krajčoviče a p. Maršíka a zapisovatelem p. Holuba. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov určuje ověřovateli zápisu p. Krajčoviče a p. Maršíka a zapisovatelem p. Holuba.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje následující program 19. veřejného zasedání:

- 1) Úvod

- 2) Zpráva o činnosti
- 3) Smlouvy uzavírané obcí
- 4) Obec Chotěšov – schválení rozpočtu na rok 2025
- 5) Obec Chotěšov – schválení střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026-2027
- 6) MŠ Chotěšov – schválení rozpočtu na rok 2025
- 7) MŠ Chotěšov – schválení střednědobého výhledu hospodaření na roky 2026-2027
- 8) Rozpočtová opatření č. 11
- 9) Diskuse
- 10) Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 1 – Úvod

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva a občany obce Chotěšov, kteří se přišli zúčastnit 19. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov.

Bod 2 – Zpráva o činnosti

- **Rozpočtová opatření č. 10 schválená starostou**

Starosta obce Chotěšov informoval zastupitele obce o Rozpočtových opatření č. 10 provedených v kompetenci starosty, kterou mu zastupitelé svěřili Usnesením č. 4/15 ze dne 4.6.2024.

- **Odkanalizování obce Chotěšov – výběrové řízení na zhotovitele stavby**

V minulém týdnu jsem si telefonoval s paní Floriánkovou ze SFŽP a řešili jsme dotace na stavby kanalizací a ČOV. Podle jejího sdělení nebude v roce 2025 vypsána dotační výzva, a dokonce není jasný ani rok 2026. SFŽP očekává v roce 2025 příjmy do státního rozpočtu z prodeje emisních povolenek a předpokládá, že by mohla být na rok 2026 použita část příjmů z prodeje emisních povolenek na stavby kanalizací a ČOV. Nicméně o rozdělení těchto peněz bude rozhodovat nová vláda, která vzejde z voleb v roce 2025. Na dotaz, zdali máme či nemáme vypsát výběrové řízení na zhotovitele stavby, mi odpověděla, že by to v tento moment nedělala.

Na druhé straně mi náš administrátor výběrového řízení sdělil, že podobná situace byla i v minulých letech, kdy SFŽP avizoval, že nebudou vypsány dotační tituly a pak se najednou našly miliardy a dotační titul vypsán byl. Proto nám doporučuje vypsát výběrové řízení, uzavřít smlouvu o dílo a být připravený na to, že se miliardy najdou a dotační titul vypsán bude.

Máme tedy proti sobě dva různé názory a bude na nás rozhodnout, ke kterému názoru se přikloníme.

- **Rozhodnutí o názvu ulice za stodolami v jižní části obce (od stodoly paní Volákové po faru)**

V letošním roce byla zahájena výstavba objektu „Půjčovna strojů se skladem a ateliér“, který ke své kolaudaci bude potřebovat jednak přidělení čísla popisného, tak i název ulice. Z tohoto důvodu

musí zastupitelé rozhodnout o názvu této nové ulice. **Návrhy názvu ulice jsou Stodolní nebo Za humny.**

- **Rozpočet obce na rok 2025 a Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026-2027**

Rozpočet obce na rok 2025 je sestaven jako schodkový. Schodek ve výši -14.572.968, - Kč bude kryt vlastními prostředky – finanční rezervou na běžných účtech z minulých let. K 31.12.2024 se očekává zůstatek na účtu obce ve výši 15.300.000, - Kč.

Schodek rozpočtu způsobuje plánovaný investiční záměr ve výši 19.602.000, - Kč na zasíťování stavebních parcel Pod hřištěm včetně stavby komunikace.

Co se týče střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2026–2027, tak ten je sestaven tak, aby zajistil běžný provoz obce a našetřil další prostředky na realizaci stavby Odkanalizování obce Chotěšov.

- **Rozpočet MŠ Chotěšov na rok 2025 a Střednědobý výhled hospodaření na roky 2026-2027**

Rozpočet příspěvkové organizace obce je sestaven jako vyrovnaný s tím, že pro rok 2025 požádala paní ředitelka o příspěvek obce na provoz ve výši 450.000, - Kč, které chtějí použít na nákup nových pomůcek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje zprávu o činnosti.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Nyní budeme projednávat jednotlivé body uvedené ve zprávě o činnosti

Odkanalizování obce Chotěšov

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov souhlasí se zveřejněním zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby Odkanalizování obce Chotěšov do konce roku 2024.

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 6 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 nebylo schváleno.

Nový název ulice za stodolami v jižní části obce

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov souhlasí s názvem ulice za stodolami v jižním okraji obce (od stodoly paní Volákové k faře), konkrétně na pozemcích KN parc. č. 567/3 a parc. č. 784, oba pozemky v k.ú. Chotěšov u Vrbičan. **Nový název ulice zní Za humny.**

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 2

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod 3 – Smlouvy uzavírané obcí

Manželé Josef Černý a Marie Černá – kupní smlouva na prodej pozemku KN parc. č. 115 o výměře 55 m² v k.ú. Chotěšov u Vrbičan

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej obecního pozemku KN parc. č. 115 o výměře 55 m² v k.ú. Chotěšov u Vrbičan, a to manželům Josefu a Marii Černých za celkovou kupní cenu ve výši 12.350, - Kč a pověřuje starostu obce podpisem této kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Zdeněk Beránek – kupní smlouva na prodej spoluvlastnického podílu ve výši 4/6 na obecním pozemku KN parc. č. 401/3 o výměře 23 m² v k.ú. Chotěšov u Vrbičan

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej spoluvlastnického podílu ve výši 4/6 na obecním pozemku KN parc. č. 401/3 o výměře 23 m² v k.ú. Chotěšov u Vrbičan, a to panu Zdeňku Beránkovi za celkovou kupní cenu ve výši 5.607, - Kč a pověřuje starostu obce podpisem této kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

František Prošek – směnná smlouva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření směnné smlouvy, jejímž předmětem je bezúplatná směna obecního pozemku KN parc. č. 532 o výměře 7 m² v k.ú. Chotěšov u Vrbičan (tento pozemek vznikl oddělením dle GP č. 540-19/2024 z pozemku KN parc. č. 753/4) za pozemek Františka Proška KN parc. č. 850 o výměře 7 m² v k.ú. Chotěšov u Vrbičan (tento pozemek vznikl oddělením dle GP č. 540-19/2024 z pozemku KN st. parc. č. 10) a pověřuje starostu obce podpisem této směnné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Bod 4 – Obec Chotěšov – schválení rozpočtu na rok 2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Rozpočet obce na rok 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod 5 – Obec Chotěšov – schválení střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026–2027

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Chotěšov na roky 2026-2027.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Bod 6 – MŠ Chotěšov – schválení rozpočtu na rok 2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Rozpočet MŠ Chotěšov na rok 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Bod 7 – MŠ Chotěšov – schválení střednědobého výhledu hospodaření na roky 2026–2027

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Střednědobý výhled hospodaření MŠ Chotěšov na roky 2026-2027.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Bod 8 – Rozpočtová opatření č. 11

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Rozpočtová opatření č. 11.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Bod 9 – Diskuse

- **Studna na pozemku č. 3 – zjistit u zhotovitele obsah objednávky, zdali obsahuje další vybavení studny (šachta, čerpadlo atd.)**
- **Urgence opravy závory na cestě do Hájku**

Bod 10 – Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:07 hodin a poděkoval přítomným za účast.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 19. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chotěšov

Zápis byl vyhotoven dne 16.12.2024:

Zapisovatel: Jan Holub podpis:

Ověřovatelé: Miroslav Krajčovič podpis: Dne:

 Ing. Ondřej Maršík, MBA podpis: Dne:

Starosta: Ing. Heřmanský Jan podpis: Dne: