

Obec Chotěšov

Zastupitelstvo obce Chotěšov

Zápis z 13. zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov, konaného dne 9. 6. 2016 od 18:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov (dále též jako „**zastupitelstvo**“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Ing. Janem Heřmanským (dále též jako „**předsedající**“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Chotěšov (jak pevné, tak i dálkovým přístupem) zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 31. 5. 2016.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 8 všech členů zastupitelstva (0 zastupitelů je omluveno), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Michaelu Pavlatovou a Jana Holuba a zapisovatelem Pavlínu Zachovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov určuje ověřovateli zápisu Michaelu Pavlatovou a Jana Holuba a zapisovatelem Pavlínu Zachovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající navrhl upravit program 13. veřejného zasedání, a to konkrétně přidáním nového bodu - Nařízení obce Chotěšov č. 1/2016. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje následující program 13. veřejného zasedání:

- Úvod
- Zpráva o činnosti
- Účetní závěrka obce a Závěrečný účet obce za rok 2015
- Účetní závěrka MŠ Chotěšov za rok 2015
- Nařízení obce Chotěšov č. 1/2016
- Smlouvy uzavírané obcí
- Rozpočtové opatření č. 3
- Diskuse
- Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 1 – Úvod

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva a občany obce Chotěšov, kteří se přišli zúčastnit 13. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov.

Bod 2 – Zpráva o činnosti

- **Střecha na budově OÚ** – dne 6. 6. 2016 od 18:00 hod proběhlo otevírání obálek s nabídkami podanými k veřejné zakázce na rekonstrukci střechy budovy OÚ. Z celkového počtu šesti přímo oslovených dodavatelů podali nabídky v rámci tohoto výběrového řízení dva dodavatele. Veřejná zakázka byla také zveřejněna na Portálu pro vhodné uveřejnění veřejných zakázek. Nikdo další nabídku nepodal. Jako nejvýhodnější nabídka byla hodnotící komisí určena nabídka Pokryvačství Strádal spol. s r.o., Mikulova 170, 411 81 Brozany nad Ohří s cenou 493.231,- Kč včetně DPH.
- **Dotace v rámci POV Ústeckého kraje** – obci Chotěšov bylo schváleno poskytnutí dotace v rámci POV Ústeckého kraje ve výši 228.000,- Kč na projekt „Rekonstrukce sociálního zařízení MŠ“. Pro přípravu smlouvy o poskytnutí dotace bude nutné doložit „Usnesení zastupitelstva obce o zajištění spolufinancování“
- **Rekonstrukce sociálního zařízení MŠ** – dne 9. 6. 2016 od 17:00 hod proběhlo otevírání obálek s nabídkami podanými k veřejné zakázce na rekonstrukci sociálního zařízení MŠ. Z celkového

počtu šesti přímo oslovených dodavatelů podali nabídky v rámci tohoto výběrového řízení tři dodavatele. Veřejná zakázka byla také zveřejněna na Portálu pro vhodné uveřejnění veřejných zakázek. Nikdo další nabídku nepodal. Jako nejvýhodnější nabídka byla hodnotící komisí určena nabídka Stavební firma Roman Štěřba, Smetanova 8, 410 01 Lovosice s cenou 515.310,- Kč včetně DPH.

- **Septik budovy OÚ** – od zítřejšího dne, tedy od 10. 6. 2016 proběhne výměna septiku budovy OÚ. Práce začnou v pátek v cca 14:00 hod, tedy těsně před uzavřením MŠ. Do neděle by mělo být vše hotovo. Výměnu bude realizovat firma Jiří Douša, IČ: 467 23 536.
- **Nařízení obce Chotěšov č. 1/2016** – týká se stanovení ceny za nájem hrobového místa a za hřbitovní služby poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním veřejného pohřebiště provozovaného obcí Chotěšov. Finanční výbor navrhl cenu za pronájem hrobového místa ve výši 10,- Kč/m²/rok a cenu za hřbitovní služby ve výši 20,- Kč/m²/rok.
- **BOZP a PO** – kontrolou stavu aktuálnosti předpisů obce, které se týkají bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO) bylo zjištěno, že jsou zastaralé a neplatné. Společnost Extéria s.r.o. nabízí za roční poplatek ve výši 13.620,- Kč bez DPH (**16.480,- Kč včetně DPH**) pravidelnou prověrku dodržování BOZP, školení zaměstnanců, odbornou pomoc a konzultaci při kontrolách, preventivní prohlídky obecních objektů z hlediska PO, školení práce s křovinořezy a motorovou pilou, školení řidičů (traktor), školení práce ve výškách.
- **Účetní závěrka a Závěrečný účet obce Chotěšov za rok 2015** – celkové rozpočtové hospodaření skončilo přebytkem ve výši 1.000.084,- Kč. Účetní závěrka a Závěrečný účet obce Chotěšov za rok 2015 jsou zveřejněny na úřední desce obecního úřadu, jak pevné, tak i dálkovým způsobem, a to od 23. 5. 2016.
- **Účetní závěrka MŠ Chotěšov za rok 2015** – Závěrečný účet MŠ Chotěšov za rok 2015 je zveřejněn na úřední desce obecního úřadu, jak pevné, tak i dálkovým způsobem, a to od 23. 5. 2016.
- **Čištění rybníku** – Nabídlí se Brozanští dobrovolní hasiči, že by rybník v rámci cvičení vyčistili. Sice za úplat, ale v částce kolem 5.000,- Kč. Na pouť bychom mohli nechat rybník vyčistit. Finanční výbor souhlasí.
- **Odpadkové koše a lavičky** – návrh na pořízení 4ks betonových košů a 3ks betonových laviček. Cena za 1ks betonového koše včetně pozinkované vložky a zeleného víka je 3.905,- Kč a cena za 1ks betonové lavičky je 6.371,- Kč. Cena celkem 35.000,- Kč. Finanční výbor navrhl toto umístění:
 - 1 ks betonový koš + 1 ks betonová lavička – travnatá plocha u Preissů ulice Na výsluní
 - 1 ks betonový koš – pod pergolu
 - 1 ks betonový koš – čekací místo na obědy
 - 1 ks betonový koš + 1 ks betonová lavička – autobusová zastávka Nádražní
 - 1 ks betonová lavička – na půl cesty ke hřbitovu
- **Tomčala Josef** – prodej části pozemku KN parc.č. 736/17 v k.ú. Chotěšov u Vrbičan o výměře této části 124 m², a to za celkovou kupní cenu ve výši 13.500,- Kč. Cena je složena z následujících položek:
 - Geometrický plán – 4.235,- Kč
 - Odhad – 1.900,- Kč

- Pozemek – 6.200,- Kč
- Daň z nabytí nemovitých věcí – 1.165,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje zprávu o činnosti.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Nyní budeme projednávat jednotlivé body uvedené ve zprávě o činnosti:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje zajištění spolufinancování projektu „Rekonstrukce sociálního zařízení MŠ“ z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje vyčištění rybníku dobrovolnými hasiči z Brozan nad Ohří za cenu ve výši 5.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje nákup 4 ks betonových košů a 3 ks betonových laviček za celkovou cenu ve výši 35.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod 3 – Účetní závěrka obce a Závěrečný účet obce za rok 2015

Účetní závěrku za rok 2015 projednal finanční výbor a následně byla vystavena na úřední desce Obecního úřadu, jak pevné, tak i dálkovým přístupem. Vystaven byl Závěrečný účet, Zpráva o přezkumu hospodaření obce za rok 2015, Komentář k závěrečnému účtu, rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Účetní závěrku obce Chotěšov za rok 2015.
Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2015 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod 4 – Účetní závěrka MŠ Chotěšov za rok 2015

Účetní závěrku za rok 2015 projednal finanční výbor a následně byla vystavena na úřední desce Obecního úřadu, jak pevně, tak i dálkovým přístupem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Účetní závěrku MŠ Chotěšov za rok 2015.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Bod 5 – Nařízení obce Chotěšov č. 1/2016

Nařízení obce Chotěšov č. 1/2016, kterým se stanoví maximální ceny za nájem hrobového místa a za hřbitovní služby poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním veřejného pohřebiště provozovaného obcí Chotěšov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Nařízení obce Chotěšov č. 1/2016.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 2 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod 6 – Smlouvy uzavírané obcí

EXTÉRIA, s.r.o. – smlouva o poskytování pravidelných ročních služeb v oblasti BOZP a PO

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování pravidelných ročních služeb v oblasti BOZP a PO se společností EXTÉRIA, s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Pokryvačství Strádal spol. s r.o. – smlouva o dílo – vítěz výběrového řízení na dodavatele stavby „Rekonstrukce střechy budovy Obecního úřadu v Chotěšově“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Smlouvy o dílo se společností Pokrývačství Strádal spol. s r.o.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Stavební firma Roman Štěřba – smlouva o dílo – vítěz výběrového řízení na dodavatele stavby „Stavební úpravy se změnou užívání části objektu pro navýšení kapacit sociálního zařízení mateřské školy“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Smlouvy o dílo se Stavební firmou Roman Štěřba, IČ: 114 52 901.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Josef Tomčala – kupní smlouva na prodej pozemku KN parc.č. 736/37 o výměře 124 m2 v k.ú. Chotěšov u Vrbičan za celkovou kupní cenu ve výši 13.500,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy s Josefem Tomčala na prodej pozemku KN parc.č. 736/37 v k.ú. Chotěšov u Vrbičan za kupní cenu ve výši 13.500,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Bod 7 – Rozpočtové opatření č. 3/2016

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2016.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Bod 8 – Diskuse

Dotaz pana J. Holuba na stav uzavírání nájemních smluv na garáže.

- Stále je to v jednání.

Bod 9 – Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19,50 hodin a poděkoval přítomným za účast.

Přílohy zápisu:

- Prezenční listina
- Zveřejněná informace o konání 13. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chotěšov

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel:

podpis: 

Ověřovatelé:

podpis: 

Dne: 10.6.2016

podpis: 

Dne: 10.6.2016

Starosta:

Ing. Heřmanský Jan

podpis: 

Dne: 10.6.2016