

## OZNÁMENÍ

### o dokončení obnovy katastrálního operátu a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí

Obecní úřad v Chotěšově podle ustanovení § 45 odst. 2 zákona č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon), a na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „katastrální úřad“) č.j. OO-10/2014-506 oznamuje, že v budově Obecního úřadu Chotěšově nebo na Katastrálním pracovišti v Litoměřicích v místnosti, která bude označena, v období od 7.11.2014 do 21.11.2014, vždy v pracovních dnech dle přiloženého rozpisu

**bude vyložen k veřejnému nahlédnutí katastrální operát obnovený přepracováním na digitalizovanou katastrální mapu (dále jen "obnovený katastrální operát") v katastrálním území Chotěšov u Vrbičan obce Chotěšov**

**Zaměstnanec Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Litoměřice bude na výše uvedených místech přítomen dle přiloženého rozpisu.**

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen "vlastníci") se upozorňují na tyto skutečnosti:

- 1) Obnovou katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem zapsaná v katastru nemovitostí (§ 43 katastrálního zákona).
- 2) Výměra parcely je evidována s přesností danou metodami, kterými byla zjištěna; jejím zpřesněním nejsou dotčeny právní vztahy k pozemku [§ 2 písm. g) katastrálního zákona].
- 3) V obnoveném katastrálním operátu je doplněna dosud platná katastrální mapa zobrazením hranic zemědělských a lesních pozemků, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků, pokud to umožňuje kvalita jejich zobrazení v grafickém operátu dřívější pozemkové evidence (§ 40 katastrálního zákona), přitom tyto parcely jsou zpravidla označeny novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkoprávních převodech k záměně parcel.
- 4) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námítky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námítkách rozhoduje katastrální úřad (§ 45 odst. 3 katastrálního zákona). V této době mohou vlastníci ohlásit případnou změnu osobních údajů doloženou průkazem totožnosti. Neúčast vlastníků a jiných oprávněných při vyložení operátu není překážkou pro vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.
- 5) Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu dnem 8. 12. 2014. Nebude-li pravomocně rozhodnuto o některých námítkách, je katastrální úřad oprávněn vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu s tím, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námítkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 46 odst. 1 katastrálního zákona).
- 6) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 46 odst. 2 katastrálního zákona).

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

- všem vlastníkům, kteří mají v obci trvalý pobyt nebo sídlo,
- těm vlastníkům, u kterých není katastrálnímu úřadu znám jejich trvalý pobyt nebo sídlo a kterým z uvedených důvodů nemůže katastrální úřad doručit toto oznámení podle § 45 odst. 2 katastrálního zákona.

Oznámení vyvěšeno dne:

13. 10. 2014



**OBEC CHOTĚŠOV**  
OBECNÍ ÚŘAD CHOTĚŠOV  
Lovosická 13, tel.: 416 591 702

Počet listů: ..... 4 .....

Vyvěšeno dne: ..... 13. 10. 2014 .....

Sějmuto dne: ..... 06.11. ....

Zveřejněno na úřední desce i v elektronické podobě

Oznámení sňato dne:

Rozpis úředních hodin ~~pro vyhotovení obecního katastrálního operátu pro~~  
katastrální území: **Chotěšov u Vrbičan**

den	datum	místo konání	hodina
Pátek	7.11.2014	Katastrální pracoviště Litoměřice	8:00 - 14:00
Pondělí	10.11.2014	Katastrální pracoviště Litoměřice	8:00 - 17:00
Úterý	11.11.2014	Katastrální pracoviště Litoměřice	8:00 - 14:00
Středa	12.11.2014	Obecní úřad Chotěšov	10:00-17:00
Čtvrtek	13.11.2014	Katastrální pracoviště Litoměřice	8:00 - 14:00
Pátek	14.11.2014	Katastrální pracoviště Litoměřice	8:00 - 14:00
Úterý	18.11.2014	Katastrální pracoviště Litoměřice	8:00 - 14:00
Středa	19.11.2014	Katastrální pracoviště Litoměřice	8:00 - 17:00
Čtvrtek	20.11.2014	Katastrální pracoviště Litoměřice	8:00 - 14:00
Pátek	21.11.2014	Katastrální pracoviště Litoměřice	8:00 - 14:00