



Zápis z jednání 24. veřejného zasedání obecního zastupitelstva v Chotěšově konaného dne 10.10.2006 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu.

---

Oznámení o konání 24. veřejného zasedání bylo vystaveno od 25.9.2006.

Přítomni: dle prezenční listiny přítomno 7 členů obecního zastupitelstva, nepřítomno 2 členů obecního zastupitelstva, omluveno 0 členů obecního zastupitelstva.

Zapisovatelka: pí. Drátovnicková

Návrh na usnesení : p.Heřmanský p. Rada

Ověřitelé zápisu: pí. Voláková, p. Prošek

V úvodu pan starosta přivítal přítomné na veřejném zasedání a následně provedl kontrolu docházky členů obecního zastupitelstva dle prezenční listiny bylo přítomno 7 členů obecního zastupitelstva, nepřítomni 2 členové obecního zastupitelstva. Protože byla přítomno 7 členů obecního zastupitelstva prohlásil pan starosta zasedání za usnášení schopné.

Dále pak pan starosta přednesl program veřejného zasedání. Vzněl dotaz zda chce někdo doplnit nebo upravit ? Protože tomu tak nebylo dal starosta hlasovat o programu.

Pro : 7 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Program :

- Úvod
- Zpráva o činnosti od minulého zasedání a za uplynulé volební období
- Zpráva o hospodaření za období 1. – 9. 2006 a rozpočtové opatření 10/2006
- Smlouvy uzavírané obcí
- Různé
- Diskuse
- Závěr

Po provedeném úvodu bylo přistoupeno k projednávání dalšího bodu programu a to zprávě o činnosti.

Zpráva o hospodaření byla projednána v těchto bodech:

- Změna č. 2 ÚPD obce Chotěšov a to projednání stanoviska nadřízeného orgánu územního plánování . Viz. Stanovisko to bylo předneseno spolu s výkladem.
- Na žádost některých občanů ve věci nedostatečného pokrytí signálem T-mobil, byl operátor kontaktován, ale jeho odpověď nebyla uspokojivá. Neshledali závady a jejím líto, že nemůžou občané využívat plnohodnotně jejich služby. K tomu snad dodat jen to, že je nutno přejít k jinému poskytovateli služeb.



- 2 -

- Získání prvotních informací o možném úvěru na investici a to inženýrské sítě k novým RD.
- Věc ohledně majetku obce a dvojímu vlastnictví s ing. Hronkem. Provedeno šetření na základě poskytnutých informací od ing. Hronka a to jak na Pozemkovém úřadě v Litoměřicích tak i na Katastrálním úřadě. Pravomocné rozhodnutí Pozemkového úřadu bylo předáno na Katastrální úřad tam se však nenachází. Možné řešení je takové, že ing. Hronek zašle jedno vyhotovení originálu oddělovacího GP na Pozemkový úřad a ten opětovně požádá o zápis rozhodnutí nebo bude zaslán obci společně s ověřenou kopií rozhodnutí a obec podá vše na Katastrální úřad.
- Koncepce řešení ekologických škod tzn. původní skládka Chotěšov.
- Žádost občanů o řešení situace kolem fotbalového hřiště dětmi k trávení volného času. Při této příležitosti je nutno vzpomenout i upozornění občanů na nepořádek kolem hřiště, kabin ale také neprovádění údržby prostranství kolem hřiště . K tomu by se měli vyjádřit zástupci TJ Sokol Chotěšov.
- Zpráva o výsledku kontrol prováděných Policií na území obce zejména od Návsi a k nádraží. Zpráva byla přednesena. V souvislosti s řešením připomínky občanů týkající se hluku pocházející od vozidel projíždějících po dlážděné silnici Na Návsi bylo provedeno sledování počtu průjezdu vozidel pro posouzení ovlivňování zdraví obyvatel. Bohužel musím i konstatovat to, že se objevují nesouhlasná stanoviska s řešením hluku na dlážděné silnici. Záležitost bude řešena s vlastníkem tak správcem silnice.
- Sdružení hasičů Čech , Moravy a Slezka požádalo pomoc s SDH Chotěšov.
- V dalším bodě zprávy provedl starosta rekapitulaci toho nejdůležitějšího co se v uplynulém volebním období událo a současně se dotkl budoucího období tzn. připravenosti projektů které bude realizovat nové zastupitelstvo obce. V úvodu starosta představil fotodokumentaci toho co se v obci událo. Je provedena ve dvojím vyhotovení jedno jako pracovní a druhé jako příloha kroniky obce. Je v ní možno pozorovat jak se měnil vzhled obce tak i zachycuje chvíle z výstavby a veselí občanů. Stavby chodníků kterým přecházelo dokončování inženýrských sítí jak od Obecního úřadu na Lovosice tak i na Radovesice a v poslední řadě započítí změn na Návsi směrem k nádraží. Nebylo možno provádět výčet všech projektů a toho co předcházelo realizaci. Těm, kteří zde bydlí a žijí vše již připadá samozřejmé a všední, ale naši známí, rodinní příslušníci jsou při návštěvě změnami příjemně překvapeni a někdy i možná malinko závidí. Všem, kdož se o to zasloužili ze srdce starosta poděkoval. Dále konstatoval, že je zajištěna příprava pro pokračování na třech hlavních akcích a to je Chodníky směrem k nádraží s mimoúrovňovými zastávkami včetně zděné čekárny s tímto bude nutno vyvinout hodně úsilí o rekonstrukci silnice na návsi pro dotvoření pěkného vzhledu obce, další dlouhodobou akcí je zasíťování nové výstavby rodinných domků a třetí nejdůležitější akcí výstavba čistírny odpadních vod. Tyto tři základní akce bude doplňovat běžný život obce ať už je to čistota obce, údržba prostranství tak i příprava dalších akcí odvíjející se ze základního dokumentu a to je Územního plánu.



## Hospodaření obce za období 1. – 9. 2006

- projednáno plnění rozpočtu dle FIN – 1. – 9.
- Rozpočtové opatření 10/2006 zejména nutné zahrnutí dotací na volby jak do PS ČR tak i do Senátu včetně do obecních zastupitelstev
- Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce. Zjištěný nedostatek nebylo provedeno rozpočtové opatření na účelové prostředky na volby PS ČR.

## Smlouvy uzavírané obcí:

- Žádost pana Preisse o příspěvek na plynové topení. Zastupitelstvo již dříve rozhodlo, že po vypořádání příspěvků bude stavební komisí posouzeno o kolik případných dalších objektů by šlo a poté dle finančních možností obce bude rozhodnuto.
- Smlouva o zřízení břemene na přípojku k p.č. 28/6 – stavba RD pan Hanzl. S ohledem na stavební povolení a probíhající stavbu se doporučuje ke schválení.
- Technická vybavenost pro RD- dle dřívějšího projednání návrhu rozšíření I. části RD o II. část na smluvní cenu 95.000,- Kč bez DPH.
- Na základě požadavků SČVK dopracování dokumentace pro ČOV o přístupovou komunikaci a o projekt elektroinstalace, oceněného výkazu výměr pro výběr dodavatele a o detaily stavební a technologické části. Původní smlouva byla na projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení tzn. Nebyl požadován realizační projekt.
- Změna smlouvy s dědici po paní Gutové na pronájem pozemků na výsadbu biokoridoru.
- Pozemkový fond kontrolou evidence pozemků ve vlastnictví státu vyzval obec k uzavření nájemní smlouvy na p.č. st. 204.

## Různé:

- Změna č. 1 zřizovací listiny mateřské školy Chotěšov p.o.. V článku V. odst. 1 bude doplněno slovo movitý majetek a jeho text bude znít: 1. Zřizovatel předává organizaci k vlastnímu hospodářskému využití tento svůj movitý majetek.
- Doplnění usnesení o bod z minulého zasedání týkající se výplaty odměn za měsíc prosinec každého kalendářního roku k poslednímu pracovnímu dni kalendářního roku.

## Diskuse:

**1. paní Bovšková:** V diskusi jako první vystoupila paní Bovšková a dotazem, kudy povede chodník k nádraží. Odpověděl pan starosta, že po pravé straně-to je na straně stávající zástavby.

Dále paní Bovšková upozornila, že při vyvážení kontejnerů v dolní části obce přejíždějí hydrant a že by bylo potřeba prodiskutovat, zda kontejnery umístit jinam. Reagoval pan starosta, přislíbil prohlídku na místě.

Posledním dotazem paní Bovškové byl dotaz v jakém rozměru může být vybudována hrobka, aby nerušila stávající vzhled .Pan starosta přislíbil řešení na místě samém.



- 4 -

**2.pan Weiss:** Uvedl za sportovce, že odpady na hřišti byly uklizeny. Dále vznesl připomínku, že je třeba řešit situaci, kdy děti na hřišti hrají fotbal nestále na stejném kusu hřiště a tam je pak zničený trávník. Uvedl na vysvětlenou, že děti kritizoval, ale ne v tom smyslu, že by je vyhnal, jen jim řekl, ať si jdou kopat kousek dál, že tam je už vyšlapaná tráva.

Reagoval pan starosta, že pokud budou děti hrát mimo hřiště, je třeba to dohodnout předem s majitelem pozemku a TJ Sokol by měl dořešit majetkovou část s ing. Hronkem.

**3.paní Voláková :** vznesla požadavek na umístění lavičky dole ve vsi. Pan starosta slíbil, že dá do plánu k projednání v obecním zastupitelstvu betonovou lavičku

**4.paní Beránková :** navrhla do ulice Na výsluní zasázat jeřabiny. Pan starosta slíbil, že dá do plánu k projednání v obecním zastupitelstvu

**5.paní Haincová :** měla připomínku, že nějaký velký pes-neví čím je vyhrabává hlínu ze záhonu na chodníky. Pan starosta reagoval, že se pokusí zjistit čím je to pes, případně vyhlásí tuto připomínku rozhlasem

**6.paní Škarková:** měla připomínku, že usychají stromy před Šnajdaufovic. Pan starosta reagoval, že zajistí potřebné formality k odstranění

**7.pan Rada:** přednesl připomínku občanů že v Lovosické ulici není slyšet rozhlas. Pan starosta reagoval, že zajistí aby se situace zlepšila

Po ukončení diskuse přednesl pan Heřmanský návrh na usnesení a hned bylo o každém bodu hlasováno s následujícím výsledkem:

Usnesení z 24. veřejného zasedání obecního zastupitelstva v Chotěšově konaného dne 10.10.2006 od 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ V Chotěšov.

---

Obecní zastupitelstvo na svém veřejném zasedání projednalo :

1. Schvaluje zprávu o činnosti

Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů

2. Schvaluje hospodaření za období 1. – 9. 2006

Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů

3. Schvaluje rozpočtové opatření 10/2006

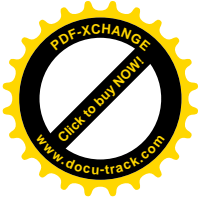
Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů

4. Schvaluje projednání zprávy o kontrole hospodaře obce za 1. – 6. 2006 – bez připomínek

Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů

5. Bere na vědomí žádost pana Preisse o příspěvek. Její vyřízení bude po vyřízení dosavadních smluv.

Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů



6. Schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na přípojku NN k p.č. 28/6.  
Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů
7. Schvaluje dodatek ke smlouvě s f. Štěpánek na rozšíření původní I. části o II. část dokumentace pro územní řízení smluvní částka pak činí 95.000,- Kč bez DPH  
Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů
8. Schvaluje dodatek ke smlouvě s f. ing Jeřábek na doplnění dokumentace ČOV.  
Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů
9. Schvaluje uzavření smlouvy na dokumentaci obslužné komunikace k ČOV, do 30.000,- Kč.  
Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů
10. Schvaluje uzavření dodatku k původní smlouvě o pronájmu pozemku na ÚSES s dědici po paní Gutové.  
Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů
11. Schvaluje podání žádosti na pronájem od PF ČR na p.č. st. 204.  
Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů
12. Schvaluje změnu zřizovací listiny Mateřské školy Chotěšov p.o.  
Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů
13. Rozhodlo o výplatě odměn a mezd v za prosinec každého kalendářního roku poslední pracovní den roku.  
Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů
14. Schvaluje zadání změny č. 2 z ÚPD  
Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů
15. Ukládá v zákonné lhůtě vyřídit připomínky z diskuse: T:trvale Z: starosta + místostarosta  
Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů

Závěr provedl pan starosta, který poděkoval jak členům obecního zastupitelstva, kteří dle svých možností spolupracovali po celé volební období, tak poděkoval všem občanům, kteří pomáhali spoluvytvářet současný vzhled obce.

V Chotěšově dne 11.10.2006



Usnesení z 24. veřejného zasedání obecního zastupitelstva v Chotěšově konaného dne 10.10.2006 od 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ V Chotěšově.

---

Obecní zastupitelstvo na svém veřejném zasedání projednalo :

1. Schvaluje zprávu o činnosti

Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů

2. Schvaluje hospodaření za období 1. – 9. 2006

Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů

3. Schvaluje rozpočtové opatření 10/2006

Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů

4. Schvaluje projednání zprávy o kontrole hospodaře obce za 1. – 6. 2006 – bez připomínek

Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů

5. Bere na vědomí žádost pana Preisse o příspěvek. Její vyřízení bude po vyřízení dosavadních smluv.

Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů

6. Schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na přípojku NN k p.č. 28/6.

Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů

7. Schvaluje dodatek ke smlouvě s f. Štěpánek na rozšíření původní I. části o II. část dokumentace pro územní řízení smluvní částka pak činí 95.000,- Kč bez DPH

Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů

8. Schvaluje dodatek ke smlouvě s ing. Jeřábekem na doplnění dokumentace ČOV.

Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů

9. Schvaluje uzavření smlouvy na dokumentaci obslužné komunikace k ČOV, do 30.000,- Kč.

Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů



- 2 -

10.Schvaluje uzavření dodatku k původní smlouvě o pronájmu pozemku na ÚSES s dědici po paní Gutové.

Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů

11.Schvaluje podání žádosti na pronájem od PF ČR na p.č. st. 204.

Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů

9. Schvaluje změnu zřizovací listiny Mateřské školy Chotěšov p.o.

Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů

10. Rozhodlo o výplatě odměn a mezd v za prosinec každého kalendářního roku poslední pracovní den roku.

Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů

14. Schvaluje zadání změny č. 2 z ÚPD

Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů

15.Ukládá v zákonné lhůtě vyřídit připomínky z diskuse: T:trvale Z: starosta + místostarosta

Pro: 7 členů obecního zastupitelstva, Proti: 0 hlasů, Zdržel se hlasování : 0 hlasů