

Zápis z 11. zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov, konaného dne 14. 12. 2023 od 18:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov (dále též jako „**zastupitelstvo**“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Ing. Janem Heřmanským (dále též jako „**předsedající**“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Chotěšov (jak pevné, tak i dálkovým přístupem) zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 29. 11. 2023.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva z celkového počtu 6 všech členů zastupitelstva (1 zastupitel je omluven), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Maršíka a pana Kallu a zapisovatelem pana Krajčoviče. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov určuje ověřovateli zápisu pana Maršíka a pana Kallu a zapisovatele pana Krajčoviče.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se:1

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje následující program 11. veřejného zasedání:

- 1) Úvod

- 2) Zpráva o činnosti
- 3) Smlouvy uzavírané obcí
- 4) OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
- 5) OZV, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Chotěšov a vymezují prostory pro volné pobíhání psů
- 6) Obec Chotěšov – schválení rozpočtu na rok 2024
- 7) Obec Chotěšov – schválení střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025-2026
- 8) MŠ Chotěšov – schválení rozpočtu na rok 2024
- 9) MŠ Chotěšov – schválení střednědobého výhledu hospodaření na roky 2025-2026
- 10) Rozpočtová opatření č. 6
- 11) Diskuse
- 12) Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 1 – Úvod

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva a občany obce Chotěšov, kteří se přišli zúčastnit 11. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov.

Bod 2 – Zpráva o činnosti

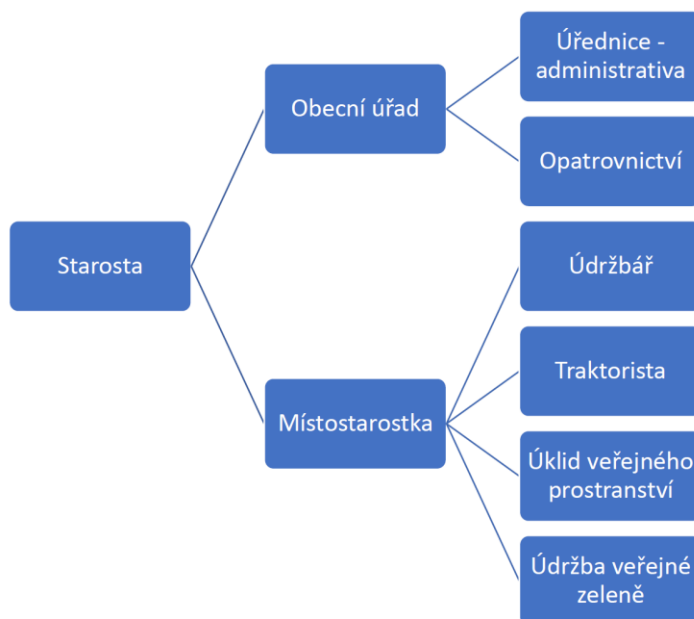
- **Mateřská škola Chotěšov p.o.**

Ke dni 1.12.2023 byla jmenována do funkce ředitelky MŠ Chotěšov, p.o., a to na základě řádně provedeného konkursu, paní Romana Hoppová. Dle poslední informace od nové paní účetní bude mít školka finanční prostředky na mzdy pro zaměstnance, a to díky mimořádné platby od Krajského úřadu Ústeckého kraje čili obec nebude muset poskytovat finanční prostředky na mzdy ze svého rozpočtu.

- **Nová organizační struktura**

Z důvodu nákupu nové techniky (traktoru) a v minulosti i nemovitého majetku (fara, marešovna, statek apod.) bude nutné přepracovat původní organizační strukturu, která by nově měla reflektovat činnosti (přidělování úkolů, koordinaci a dohled), které jsou v naší obci aktuálně potřebné. V první řadě jde o zajištění správy nemovitého majetku v majetku obce Chotěšov. Celkem se jedná o 8 budov, pergolu pod kostelem, vodní nádrž včetně mola a altánu, nové dětské hřiště a také o hřbitov. Pozice s názvem provozář a údržbář obecního majetku bude mít tuto správu v pracovní náplni. Dále bude zajišťovat údržbu a drobné opravy komunální techniky, drobné zámečnické, lakýrnické a zednické práce, TDI malých stavebních zakázek a správu VO a rozhlasu. Vzhledem k pořízení nového traktoru, od kterého si slibujeme zefektivnění péče o veřejnou zeleň, si můžeme dovolit snížit pracovní úvazek jednoho zaměstnance mající dosud na starosti péči o veřejnou zeleň. Čili nová organizační struktura bude mít dopad na obecní rozpočet v podobě navýšení mzdových nákladů o cca 300.000, - Kč ročně.

Obec Chotěšov – organizační struktura



- **Radarové ukazatele rychlosti DR300**

Obec Chotěšov obdržela dne 11.12.2023 povolení z Odboru dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Lovosice na instalaci 2ks radarových ukazatelů rychlosti DR300 (nákup schválen zastupiteli na 9. zasedání dne 21.9.2023 Usnesením č. 10/9). Dne 11.12.2023 byla odeslána objednávka s tím, že samotné dodání radarových ukazatelů proběhne možná dokonce letošního roku, případně hned na začátku roku příštího. Zároveň jsme objednali potřebný materiál na montáž. Uvidíme, jak nám bude přát počasí, abychom mohli instalaci realizovat co nejdříve.

- **Směrnice pro poskytování příspěvku na stravování zaměstnanců Obce Chotěšov**

Stávající způsob zajištění stravování zaměstnanců obce (dovoz obědů z ČSJ Lovosice) nevyužívá většina zaměstnanců z různých důvodů a po debatě se zaměstnanci vyplynul konsenzus na jiném způsobu zajištění stravování, a to konkrétně formou stravovacích poukázek. Inspirovali jsme se v Čížkovicích, kde poskytují stravenky v hodnotě 100,- Kč. Zaměstnanci hradí 10,- Kč a zaměstnavatel 90,- Kč. Celkové roční náklady obce pro 5 stálých zaměstnanců a pro 2 sezónní zaměstnance budou ve výši $(5 * 227 * 90) + (2 * 160 * 90) = 102\ 150 + 28\ 800 = 130\ 950,-$ Kč.

- **Žádosti o pronájem reklamních ploch – reakce na zveřejněné záměry pronájmu**

Obec zveřejnila dne 29.11.2023 záměry pronájmu dvou reklamních ploch, na které obdržela tyto žádosti o pronájem:

- 1) **Velká reklamní plocha (billboard vedle autobusové zastávky)** – žadatel: společnost SOLAP s.r.o., IČ: 05564760.
- 2) **Malá reklamní plocha (po společnosti Levels)** – žadatel: Dominik Horák.

- **Veřejnoprávní smlouva o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků**

Dne 16.11.2023 nám byla doručena informace k přijatému usnesení Rady města Libochovice, konkrétně tato:

Obracím se na Vás s důležitou informací, týkající se agendy přestupků. S naším městem máte uzavřenu Veřejnoprávní smlouvu, kterou se zavazujeme řešit přestupky, které se staly na území vaší obce. Jde o letité smlouvy, které v současnosti již neodpovídají navazujícím právním ujednáním a současně také dochází k "ekonomické" nerovnováze v náš neprospěch. Nicméně hlavně z důvodu nesouladu se současnou platnou legislativou jsme nuceni smlouvy vypovědět.

Důvodová zpráva pro jednání RM Libochovice:

Město Libochovice má uzavřeno devět veřejnoprávních smluv k vykonávání přenesené působnosti ve věci projednávání přestupků.

Smlouvy byly uzavřeny v rozmezí let 2003 až 2005 a jsou uzavřené dle již zrušeného zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích. Smlouvy jsou uzavřeny se všemi obcemi v působnosti města Libochovice, jedná se o obce: Evaň, Radovesice, Klapý, Chotěšov, Slatina, Křesín, Sedlec, Lkáň, a Černiv. Návrh nové Veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků je připraven dle zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů. Nová smlouva převádí veškerou příslušnost k projednávání přestupků, které jsou v působnosti obcí, tedy jednak dle zákona o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich a dále také ostatní přestupky dle zvláštních právních předpisů. Dále ve smlouvě je uvedena dohoda o ukončení platnosti původní veřejnoprávní smlouvy ke dni 31. 12. 2023. Účinnost nové smlouvy bude od 1. 1. 2024.

V původních smlouvách byla sjednán příspěvek od obcí ve výši 1.000 Kč za jeden přestupek.

V nové smlouvě se navrhuje paušální příspěvek za každý řešený přestupek ve výši 3.000 Kč. Pro srovnání ve městech jsou vybírány příspěvky za přestupky v této výši: Roudnice nad Labem 2.500 Kč (rok uzavření smluv 2019), Litoměřice 2.600 Kč (r. 2019), Bílina 3.000 Kč (r. 2021), Kadaň 2.500 Kč (r. 2021), Chomutov 3.100 Kč (r. 2020), Žatec 2.000 Kč (r. 2020), Lovosice 1.000 Kč (staré smlouvy).

Smlouvu musí schválit Zastupitelstvo města Libochovice a jednotlivá zastupitelstva obcí. Smlouva je uzavřena dnem, kdy Krajský úřad Ústeckého kraje udělí souhlas s jejím uzavřením a rozhodnutí nabude právní moci. Zároveň bude krajský úřad udělovat souhlas s ukončením staré smlouvy.

- **Jindřich Mandák – zaměstnanec Obce Chotěšov**

Zaměstnanec Obce Chotěšov p. Jindřich Mandák je nájemníkem bytu v bývalém objektu fary, se kterým máme investiční plán, a to jeho přestavbu na prostory sloužící provozu dětské skupiny. Předpokládaný termín předání objektu vybranému zhotoviteli na přestavbu je duben/květen 2024. Do této doby je nutné vyřešit další působení p. Jindřicha Mandáka v obci, jednak jako zaměstnance a jednak jako nájemníka. S největší pravděpodobností jsou tyto dvě působnosti provázány, neboť ukončením nájmu v naší obci dojde i k ukončení pracovního poměru. Proto je nutné si říci, zdali máme zájem na pokračování p. Jindřicha Mandáka jako zaměstnance obce. Pokud ano, bude nutné zajistit mu nájemní bydlení. Pokud ne, budeme hledat nového zaměstnance na sezónní práce spojené s úklidem obce.

- **OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci**

Z důvodu přeřazení služby **Svoz odpadu** ze snížené sazby DPH ve výši 15 % do základní sazby DPH ve výši 21 %, dojde od 1.1.2024 k navýšení ceny lístku za svoz černých popelnic, a to z letošních

78,- Kč na nově 81,- Kč. Zdražení tedy o 3,- Kč za 1 lístek. Obec na toto navýšení musí reagovat vydáním nové OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

- **OZV, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Chotěšov a vymezují prostory pro volné pobíhání psů**

Z důvodu častých stížností místních občanů na útoky volně pobíhajících psů, při kterých dochází ke škodám na zdraví jak samotných majitelů napadených pejsků, tak na zdraví pejsků, musí obec reagovat vydáním OZV, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Chotěšov a vymezují prostory pro volné pobíhání psů. **Vydáním této OZV bude povoleno venčit pejska v intravilánu obce (zastavitelné území obce) pouze na vodítku.** Za porušení této OZV hrozí majiteli pejska od PČR pokuta až do výše 50.000, - Kč (při opakovaných porušování OZV). Volné pobíhání pejsků bude povoleno podél cesty od hřbitova k myslivcům, a to pouze pod neustálým dohledem a přímým vlivem fyzické osoby doprovázejícího psa. **Ještě chci upozornit na § 60 odst. 11 zákona o provozu na pozemních komunikacích, který zakazuje volný pohyb jakýchkoliv domácích zvířat, tedy i psů, na VŠECH pozemních komunikacích, do kterých patří mimo jiné i polní a lesní cesty.**

- **Rozpočet obce na rok 2024 a Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025-2026**

Rozpočet obce na rok 2024 je sestaven jako schodkový. Schodek ve výši 16.212.512, - Kč bude kryt vlastními prostředky – finanční rezervou na běžných účtech z minulých let. K 31.12.2023 se očekává zůstatek na účtu obce ve výši 17.500.000, - Kč.

Schodek rozpočtu způsobuje plánovaný investiční záměr ve výši 16.500.000, - Kč na zasilování stavebních parcel Pod hřištěm včetně stavby komunikace.

Co se týče střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2025–2026, tak ten je sestaven tak, aby zajistil běžný provoz obce a našetřil další prostředky na realizaci stavby Odkanalizování obce Chotěšov.

- **Rozpočet MŠ Chotěšov na rok 2025 a Střednědobý výhled hospodaření na roky 2025-2026**

Rozpočet příspěvkové organizace obce je sestaven jako vyrovnaný s tím, že pro rok 2024 požádala nová paní ředitelka o navýšení příspěvku obce na provoz z dosavadních 200.000, - Kč na 350.000, - Kč, které chtějí použít na nákup nových didaktických pomůcek a piana. V dalších letech předpokládá MŠ Chotěšov příspěvek na provoz ve výši 250.000, - Kč.

- **Dimatex – žádost o příspěvek na svoz a recyklaci textilu**

Se společností Dimatex CS spol. s r.o., IČ: 43224245, jsme uzavřely smlouvu na svoz obecního kontejneru na textil, a to bezúplatně. Dne 12.12.2023 nám byla touto společností doručena žádost o příspěvek na svoz a recyklaci textilu ve výši 500,- Kč/rok. Důvodem je růst nákladů a zhoršující se kvalita textilu v kontejnerech. V žádosti to sice není uvedeno, ale spíše to vyznívá tak, že pokud nám nedáte těch 500,- Kč za rok, tak si na svoz textilu najdete jinou firmu.

- **Žádosti o dary a příspěvky**

Název žadatele	Druh podpory	Částka
Charita Lovosice	Příspěvek na provoz a poskytování sociálních služeb pro rok 2024 formou daru	15.000, - Kč
Hospic sv. Štěpána	Finanční příspěvek na rok 2024	5.000, - Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje zprávu o činnosti.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Nyní budeme projednávat jednotlivé body uvedené ve zprávě o činnosti

Nová organizační struktura s platností od 1.2.2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje novou organizační strukturu Obce Chotěšov s platností od 1.2.2024.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Směrnice pro poskytování příspěvku na stravování zaměstnanců Obce Chotěšov

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Směrnici pro poskytování příspěvku na stravování zaměstnanců Obce Chotěšov s platností od 1.1.2024 a pověřuje starostu obce podpisem této směrnice.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.5 bylo schváleno.

Bod 3 – Smlouvy uzavírané obcí

Smlouva o nájmu plochy pro propagační účely – velká reklamní plocha (billboard)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu plochy pro propagační účely mezi Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, jako pronajímatelem, a společností SOLAP s.r.o., IČ: 05564760, jako nájemcem a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Smlouva o nájmu plochy pro propagační účely – malá reklamní plocha (po Levelsu)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu plochy pro propagační účely mezi Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, jako pronajímatelem, a Dominikem Horákem, jako nájemcem, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Město Libochovice – Veřejnoprávní smlouva o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků, a to mezi Městem Libochovice, IČ: 00263931, a Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Jindřich Mandák – Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě, kterým dojde k posunutí termínu ukončení nájmu o 30 dní, tj. do 30.1.2024, a to mezi Jindřichem Mandákem a Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 1 Proti: 0 Zdrželi se: 4

Usnesení č. 9 nebylo schváleno.

Dimatex CS spol. s r.o. – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci ze dne 20.7.2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci ze dne 20.7.2023 (platba za svoz textilu 500,- Kč/rok), a to mezi společnostmi Dimatex CS spol. s r.o., IČ: 43224245, a Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, a pověřuje starostu obce podpisem tohoto Dodatku č. 1.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Charita Lovosice – Darovací smlouva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Darovací smlouvy na poskytnutí daru ve výši 15.000,- Kč mezi Charitou Lovosice, IČ: 46770321, a Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Hospic sv. Štěpána z.s. – Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na rok 2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 5.000,- Kč na rok 2024 mezi Hospicem sv. Štěpána z.s., IČ: 65081374, a Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Bod 4 – OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

Navýšení cen za svoz černých popelnic od 1.1.2024 (aktuálně 78,-Kč za 1 lístek – nově 81,- Kč za 1 lístek)
– změna OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov vydává obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Bod 5 – OZV, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Chotěšov a vymezují prostory pro volné pobíhání psů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov vydává obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Chotěšov a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Bod 6 – Obec Chotěšov – schválení rozpočtu na rok 2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Rozpočet obce na rok 2024.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Bod 7 – Obec Chotěšov – schválení střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025–2026

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Chotěšov na roky 2025-2026.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Bod 8 – MŠ Chotěšov – schválení rozpočtu na rok 2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Rozpočet MŠ Chotěšov na rok 2024.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Bod 9– MŠ Chotěšov – schválení střednědobého výhledu hospodaření na roky 2025–2026

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Střednědobý výhled hospodaření MŠ Chotěšov na roky 2025-2026.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

Bod 10 – Rozpočtová opatření č. 6

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Rozpočtová opatření č. 6.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

Bod 11 – Diskuse

Bod 12 – Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20:13 hodin a poděkoval přítomným za účast.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 11. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chotěšov

Zápis byl vyhotoven dne: 23.12.2023

Zapisovatel: p. Krajčovič podpis:

Ověřovatelé: p. Maršík podpis: Dne:

p. Kalla podpis: Dne:

Starosta: Ing. Heřmanský Jan podpis: Dne: