

Zápis z 27. veřejného zasedání, volebního období 2010 – 2014, zastupitelstva obce Chotěšov, konaného dne 26.5.2014 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Chotěšově.

Oznámení o konání veřejného zasedání bylo zveřejněno od 12.5.2014 na Úřední desce – pevně tak dálkovým přístupem a rozhlasem.

Přítomno dle prezenční listiny 6 členů zastupitelstva obce, omluven 0  
Pan starosta prohlásil zastupitelstvo za usnášení schopné.

Starosta obce přivítal přítomné a jmenoval:

Zapisovatelku : pí. Věru Drátovnickovou

Návrh na usnesení: p. Jan Heřmanský a p. Miroslav Krajčovič

Ověřitelé zápisu: p. Milan Prošek a p. František Rada

Návrh usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce jmenuje zapisovatelku pí. Věru Drátovnickovou , ověřitele zápisu p. Milana Proška a p. Františka Radu, navrhovatele usnesení p. Jana Heřmanského a p. Miroslava Krajčoviče

Výsledek hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželo se hl.: 0

**Usnesení č. 1 bylo přijato.**

Předsedající pan starosta přednesl návrh programu zasedání, jak byl zveřejněn:

- Úvod
- Zpráva o činnosti
- Hospodaření obce za období 1.-4.2014
- Smlouvy uzavírané obcí
- Diskuse
- Závěr

Po předneseném návrhu programu se pan starosta dotázal přítomných, zda mají připomínku, nebo chtějí doplnit či změnit návrh. Nikdo nechtěl, a proto dal hlasovat o programu zasedání, jak bylo předneseno.

Návrh usnesení č. 2 :                      Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání tak, jak byl přednesen.

Výsledek hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželo se hl.: 0

**Usnesení č. 2 bylo přijato.**

Handwritten signatures of the council members and the mayor, including the name 'Rada'.

## Zpráva o činnosti:

- Poděkování všem, kteří se podíleli na organizaci letošních čarodějnic. Akce se zúčastnilo nad očekávání čarodějů a čarodějnic až jsme museli pro ceny sáhnout do rezerv. Povedlo se počasí, hudba tak i velká účast občanů.
- Opatrovnictví. Na základě nového občanského zákoníku soudy přezkoumávají svéprávnost osob, které byly před 31.12.2014 nesvéprávné nebo omezené. Dochází k tomu i u opatrovanců, kterým obec Chotěšov vykonává opatrovníka tj. veřejného opatrovníka. Okresní soud v Litoměřicích oslovil i obec mimo jiné s dotazem, zda je ochotna vykonávat opatrovníka, tak jako současně? Finanční výbor projednal tuto záležitost a doporučil zastupitelstvu obce, že obec není ochotna vykonávat opatrovníka, pouze bude-li k tomu povinna na základě zákona tj. **výkon veřejného opatrovníka.**  
Pan starosta se dotázal zda má někdo dotaz nebo připomínku?

Návrh usnesení č. 3 : Obec Chotěšov není ochotna vykonávat opatrovníka osob, pokud k tomu nebude ze zákona povinna .

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

### Usnesení č. 3 bylo přijato.

- Oprava obecního majetku. Provedena byla oprava fasády obchodu čp. 161. Dále pak oprava střechy autobusové čekárny, následně bude provedena oprava a vymalování čekárny. Došlo k poškození opravené zvonice na hřbitově a bude ji nutno také opravit, vše šetří Policie ČR, ale obávám se, že nebude zjištěn viník.
- Oprava hřbitovní zdi v Chotěšově. Finanční výbor projednal záměr akce Oprava hřbitovní zdi v Chotěšově. Je nutno rozhodnout o tom, zda bude osloven jeden dodavatel nebo zda bude prováděno výběrové řízení. Pokud ano, tak rozhodnout kdo zpracuje dokumentaci k výběrovému řízení. Dále pak se očekávají návrhy na zhotovitele.
- Proběhla kontrola hospodaření obce za rok 2013. Zápis byl k dispozici v tištěné podobě při jednání, jako informativní neboť bude nutno ho projednat na dalším veřejném zasedání zastupitelstva obce jako součást Závěrečného účtu obce za rok 2013. Po projednání ve finančním výboru budou nutné dokumenty zveřejnit na Úředních deskách a následně projednat na veřejném zasedání 12.6.2014.
- Proběhla akce rekonstrukce kanalizace v ul. Brozanská a to bez velkých problémů. Problémy byly pouze s tím, co se nalézalo v trase kanalizace, převážně to byl odpad. Přesto muselo být postupováno opatrně.
- Nový chodník k mateřské škole. Tato akce je před dokončením, ale čeká se na to, zda zastupitelstvo obce rozhodne o nákupu vitrín na Úřední desky, které by se umístili do prostoru původního vstupu. Je nutno rozhodnout, zda nakoupit nebo odložit. Současná Úřední deska nevyhovuje zejména velikostí, neboť množství zveřejňovaných

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a star symbol, a signature, and the name 'Zola'.

dokumentů je velké. Obec nezískala dotaci na herní prvky a tak je nutno přijmout opatření k zprovoznění chodníku. Instalaci oplocení, tak i rozhodnout o dalším postupu tj. podání nové žádosti, výsadbě zeleně a terénních úpravách.

- Podán návrh na vydání Územního rozhodnutí na komunikaci RD I. Jedná se o chybějící část, kdy z důvodu majetkových vztahů nemohlo být součástí platného rozhodnutí. Budeme čekat na vyjádření stavebního úřadu, zda nebude požadovat doplnění a podobně. Důležité je, že bude zahájeno řízení. Odbor dopravy Městského úřadu v Lovosicích vydal souhlas s výstavbou chodníků opět v souvislosti s RD I. komunikačním napojením.
- V druhé polovině roku pak bude provedena aktualizace stavebního povolení na chodníky a veřejné osvětlení III. Etapa v ulici Nádražní.
- Pout'ové oslavy 2014. V letošním roce budou oslavy rozšířeny o atrakce jako střelnice, dětský kolotoč a podob. Začínat budou už v pátek na fotbalovém hřišti, pokračovat v sobotu nohejbalovým turnajem a zábavou. Vyvrcholí v neděli mši v kostele a zábavným odpolednem ukončeným tombolou.

Pan starosta se dotázal, zda má někdo dotaz nebo připomínku?

Následně bylo přistoupeno k přijímání usnesení.

Návrh usnesení č. 4 : Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o činnosti.

Výsledek hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželo se hl.: 0

**Usnesení č. 4 bylo přijato.**

Návrh usnesení č. 5 : Zastupitelstvo obce schvaluje nákup 2 ks vitrín pro Úřední desku obce tak i Mateřské školy Chotěšov.

Výsledek hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželo se hl.: 0

**Usnesení č. 5 bylo přijato.**

#### **Hospodaření za období 1.-4.2014**

Při projednávání byla v tištěné podobě FIN 1.- 4.2014. Příjmová stránka je prozatím dle očekávání tj. dle rozpočtu. Výdaje jsou také dle očekávání. V důsledku některých příjmů, které nebyly původně v rozpočtu obce zahrnuty, je nutno provést rozpočtové opatření č. 1/2014. Jedná se zejména o smlouvu s Úřadem práce na příspěvek na VPP, dotace na volby do EP a v návrhu je také možné další použití finančních prostředků, které nebyly rozděleny v rozpočtu a očekávalo se, že budou použity v průběhu roku pokud rozpočet bude naplňován dle očekávání.



Pan starosta se dotázal, zda má někdo dotaz nebo připomínku? Nikdo neměl a proto bylo přistoupeno k přijímání usnesení.

Návrh usnesení č. 6 : Zastupitelstvo obce schvaluje hospodaření obce za období 1.- 4.2014.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

**Usnesení č. 6 bylo přijato.**

Návrh usnesení č. 7 : Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2014.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

**Usnesení č. 7 bylo přijato.**

Účetní závěrka Mateřské školy Chotěšov p.o. V souvislosti s hospodařením obce je nutno i projednat účetní závěrku Mateřské školy Chotěšov p.o. Podklady byly v písemné podobě.

Pan starosta se dotázal zda má někdo dotaz nebo připomínku?

Návrh usnesení č. 8 : Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Chotěšov p.o.

Výsledek hlasování: Pro: Václav Starý Proti: 0 Zdrželo se hlasování: 0  
Věra Drátovnicková  
Milan Prošek  
František Rada  
Miroslav Krajčovič  
Jan Heřmanský

**Usnesení č. 8 bylo přijato.**

Žádost Mateřské školy Chotěšov p.o. o čerpání rezervního fondu ve výši 8422,50. Částka bude využita na dovybavení prostor MŠ.

Pan starosta se dotázal zda má někdo dotaz nebo připomínku?

Návrh usnesení č. 9 : Zastupitelstvo obce schvaluje čerpání z rezervního fondu Mateřské školy Chotěšov p.o. ve výši 8.422,50 Kč na dovybavení MŠ.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

**Usnesení č. 9 bylo přijato.**



**Smlouvy uzavírané obcí:**

**Projektová dokumentace na chodníky Brozanská křižovatka.** Finanční výbor jednal o možném zadání zpracování projektové dokumentace na chodníky a odvedení dešťových vod. Je nutno rozhodnout, zda bude postupováno, jak projednal finanční výbor – rozhodnout zda oslovit jednoho dodavatele nebo vypsat výběrové řízení. Starosta měl zajistit nabídku od ing. Bažanta. Ta je zajištěna, ale nemůže být zveřejněna dříve, než rozhodne zastupitelstvo o způsobu zadání, aby nedošlo k poškození – znevýhodnění.

Pan starosta se dotázal, zda má někdo dotaz nebo připomínku? Nikdo neměl a tak bylo přistoupeno k přijímání usnesení.

Návrh usnesení č. 10 : Zastupitelstvo obce rozhodlo o objednání dokumentace na akci chodníky Brozanská křižovatka u B2 ateliéru za cenu 144.000,-Kč.

Výsledek hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

**Usnesení č. 10 bylo přijato.**

Nabídka na výsadbu zeleně v ulici Na Výsluní. Podklad byl při projednávání v písemné podobě.

Pan starosta se dotázal, zda má někdo dotaz nebo připomínku? Nikdo neměl a tak bylo přistoupeno k přijímání usnesení.

Návrh usnesení č. 11 : Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku firmy ARECA s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

**Usnesení č. 11 bylo přijato.**

**Finanční dar na opravu střechy kostela.** Finanční výbor projednal návrh přispět na opravu střechy věže kostela. Příspěvkem dojde k realizaci opravy střechy věže. Odkladem opravy by došlo k znehodnocování a následnému vynakládání velkých fin. prostředků k opravě, v krajním případě snad i k tomu, že obec by byla nucena kostel odkoupit pokud nebude chtít mít ve středu obce ruinu. Rozhodnutí o příspěvku je nadčasové, neboť v okolí máme některé obce, které jsou nuceny stavby kupovat a pak je opravovat.

Pan starosta se dotázal, zda má někdo dotaz nebo připomínku. Nikdo neměl a tak bylo přistoupeno k přijímání usnesení.

Návrh usnesení č. 12 : Zastupitelstvo obce rozhodlo o příspěvku na opravu střechy věže kostela v Chotěšově, římskokatolické církvi v Chotěšově ve výši 65.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

**Usnesení č. 12 bylo přijato.**

**Travní sekačka.** Na základě podnětu finanční výbor doporučil jednat s dodavatelem travních sekaček o možném nákupu. Za tímto účelem byl osloven dodavatel f. John Deere, který stroj zapůjčil k vyzkoušení.

Návrh usnesení č.13 : Zastupitelstvo obce rozhodlo odložit rozhodnutí o nákupu do 12.6. 2014.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

**Usnesení č. 13 bylo přijato.**

**Koupe pozemku p.č. 161/45 o výměře 9315 m2 k.ú. Chotěšov u Vrbičan.** Obdrželi jsme návrh, zda má obec Chotěšov zájem o koupi pozemku p.č. 161/45 o výměře 9315m2 k.ú. Chotěšov u Vrbičan od pana Jiřího Procházky a Václava Hartmana za cenu znaleckého posudku tj. dle BPJ. Jedná se o pozemek v ÚSES Chotěšov I. etapa, kde jsou již vysázeny dřeviny.

Pan starosta se dotázal zda má někdo dotaz nebo připomínku?

Návrh usnesení č. 14 : Zastupitelstvo obce souhlasí s koupí pozemku p.č. 161/45 k.ú. Chotěšov u Vrbičan. Po zajištění znaleckého posudku bude rozhodnuto o koupi.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

**Usnesení č. 14 bylo přijato.**

Návrh smlouvy na břemeno. Na základě smlouvy o budoucí smlouvě byl předložen návrh smlouvy na zřízení věcného břemene - služebnosti p.č. 741/1 k.ú. Chotěšov u Vrbičan za cenu 10.000,- Kč. Jedná se o přípojku pan Šnajdauf pro pozemek p.č. 821 k.ú. Chotěšov u Vrbičan.

Pan starosta se dotázal, zda má někdo dotaz nebo připomínku. Nikdo neměl a proto bylo přistoupeno k přijímání usnesení.

Návrh usnesení č. 15 : Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy IP-124004288/001 o zřízení věcného břemene – služebnosti na p.č. PK 741/1 k.ú. Chotěšov u Vrbičan za cenu 10.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

**Usnesení č. 15 bylo přijato.**





Zajištění finančních prostředků na komunikaci v ulici Luční. Podána byla jedna nabídka a druhá pak až s velkým odstupem. Proto je nutno výběr zastavit, neboť by se nestihla realizace za dosavadního vedení obce. Bude provedena příprava a nové zastupitelstvo bude pak rozhodovat o úvěru, tak i o zástavách a podob.

Pan starosta se dotázal má někdo dotaz nebo připomínku? Nikdo neměl a tak bylo přistoupeno k přijetí usnesení.

Návrh usnesení č. 16 : Zastupitelstvo obce rozhodlo odložit realizaci MK z důvodů nutného schvalování novým zastupitelstvem obce.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 1 Zdrželo se hl.: 0

**Usnesení č. 16 bylo přijato.**

Žádost pana Jandače na příspěvek na startovné ve výši 2.000,- Kč. Finanční výbor souhlasí s příspěvím.

Pan starosta se dotázal má někdo dotaz nebo připomínku? Nikdo neměl a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 17 : Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek na činnost AK Chotěšov o.s. na startovné ve výši 2.000,- Kč.

Výsledek hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

**Usnesení č. 17 bylo přijato.**

#### **Diskuze:**

V diskuzi vystoupil pan Jan Heřmanský ml. s příspěvkem týkajícím se „nabídky“ na vedení účetnictví obce od paní Jandačové, která přestala pracovat na mandátní smlouvu pro firmu Starý v Libochovicích, se kterou má obec uzavřenu smlouvu na vedení účetnictví.

Na příspěvek reagoval pan starosta, který v podstatě tlumočil diskusi z finančního výboru, který byl již se situací obeznámen, ale jehož se pan Heřmanský nezúčastnil. Skutečnost je taková, že obec má uzavřenu smlouvu na vedení účetnictví s firmou Starý, která je tak partnerem obci, který za správnost vedení účetnictví obci zodpovídá. Jak firma Starý vedení účetnictví zajistí, je zcela v její kompetenci. Vzhledem k tomu, že po celou dobu trvání spolupráce s firmou Starý nedošlo k žádným problémům ani pochybením, funguje zastupitelnost, firma si zajišťuje proškolení, dodržuje termíny, není tak důvod dodavatele účetních služeb měnit. Jediným hlediskem by tak mohla být finanční úspora, pokud by paní Jandačová nabídla své služby za nižší cenu. Je otázkou, zda by rozdíl byl tak významný, aby

*Jan Heřmanský ml. Za de*

vyvážil provedení změny. Pokud by nové zastupitelstvo uvažovalo změně, je nutno brát v úvahu výpovědní lhůty zakotvené ve smlouvě a mít na zřeteli případné komplikace s přenosem dat a licenčních omezení.

**Závěr:** Závěrem pan starosta poděkoval přítomným za účast a popřál dobrou noc.

Skončeno v 19.45 hod.

V Chotěšově dne 26. 5.2014

Zapsala : 

Starosta obce Václav Starý 

Ověřitel: 

Ověřitel : 