

Zápis ze 7. veřejného zasedání, volebního období 2010 – 2014, zastupitelstva obce Chotěšov, konaného dne 4.10.2011 od 18.00 hod. v zasedání místnosti Obecního úřadu v Chotěšově.

Oznámení o konání veřejného zasedání bylo zveřejněno od 22.9.2011 na Úřední desce a rozhlasem.

Přítomno dle prezenční listiny 8 členů zastupitelstva obce a proto je pan starosta prohlásil za usnášení schopné..

Starosta obce přivítal přítomné a jmenoval :

Zapisovatelku : pí. Drátovnicková

Návrh na usnesení: p. Dlouhý a p. Heřmanský

Ověřitelé zápisu: Pí. Voláková a p. Rada

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce jmenuje zapisovatelku pí. Drátovnickovou, ověřitelé zápisu pí. Voláková a p. Rada. a navrhovatele usnesení p. Dlouhý a p. Heřmanský.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

Předsedající pan starosta přednesl návrh programu zasedání tak jak byl zveřejněn:

- Úvod
- Zpráva o činnosti
- Hospodaření obce za období 1.- 8.2011
- Rozpočtové opatření č. 2 /2011
- Smlouvy uzavírané obcí
- Diskuse
- Závěr

Po předneseném návrhu programu se pan starosta dotázal přítomných zda mají připomínku, nebo chtějí doplnit či změnit návrh. Nikdo nechtěl a proto dal hlasovat o programu zasedání jak bylo předneseno.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 2 bylo přijato.

Dále bylo pokračováno **zprávou o činnosti** a ta se týkala těchto záležitostí:

- Výkon opatrovnictví pro nesvéprávné. Řešení možného výběru finančních prostředků pro pana Vlastimila Bukovského - nutné zajištění vinkulace od soudu Praha 8 a následná změna zápisu ve vkladní knížce u České spořitelny a zaslání kopie Okresnímu soudu v Litoměřicích, aby rozhodl o možném výběru. Obdobné kroky se týkají pana Laciny ve věci výběru a spolupráce s Okresním soudem v Děčíně při projednávání restitučních nároků. Ve věci pana Lafka se týká zastupování při jednání s nemocnicí v Roudnici nad Labem kdy se musel podrobit operaci. Z dosavadních jednání s Finančním úřadem v Blovicích tak i restituční řízení v Děčíně je velká pravděpodobnost účasti a obhlídky v místech tak i při jednáních s dotčenými orgány jako je Fin. Úřad, soudy z důvodu rozhodování! Z toho vyplývá nutnost služebních cest – náhrady cestovních nákladů nad rámec běžné činnosti.
- Registr dat územní identifikace, adres a nemovitostí- je to novinka jak pro obce tak zejména pro občany. Obec může přenést evidenci na jiný subjekt tj. obec nebo město. Vzhledem k tomu, že obec sama spravuje CechPoint – je tedy i vhodné aby si tuto činnost prováděla sama. Přenesení na jiný subjekt by mělo nárok na finance neboť i tento jiný subjekt by toto nedělal zadarmo.
- Konkurz na ředitelku Mateřské školy Chotěšov p.o. je v běhu je velká pravděpodobnost, že bude vybrána nová ředitelka z uchazeček které prošly prvotní kontrolou zejména odborností a praxí.
- Nákup vánočního osvětlení a kalendářů pro rok 2012. Finanční výbor projednal a doporučuje nákup kalendářů které pak budou občanům tj. na číslo popisné a rodiny poskytnuty zdarma a několik jich bude použito jako propagace a budou-li nějaké volné pak je bude prodávat za nákupní cenu. Finanční výbor nedoporučil nákup vánočního osvětlení z důvodu velké finanční náročnosti a poškozování mládeží. Možno zvážit něco malého???
- Kontrola na akci ÚSES Chotěšov. Pan Maršík zaslal závěr z kontroly tj. doporučení k další seči nutných ploch. Projektant odsouhlasil a doporučuje provedení. Hodnota objednávky cca 60.000,- Kč u f. H-Rekultivace. Bude předmětem rozpočtového opatření. Podklady pro další kontrolu ještě nejsou. Bude předmětem rozpočtového opatření.
- Záležitost vod kolem hřiště a kabin. Dalším krokem je kontrola meliorací pod hřištěm jejich funkčnost. Od Povodí Ohře byly zajištěny mapové podklady meliorací vybudovaných v roce cca 1965. Bude nutno dohledat sběrné šachty a pak bude na ZEPOS a.s. Radovesice jak se k tomu postaví. Zatím je ten trend, že chtějí hospodařit na polích, ale nemají zájem o jejich údržbu!!!
- Určení nových ulic. V rámci probíhajícího rozvoje obce tzn. výstavby je nutno i určit nové ulice. Nejbližší dokončená stavba bude RD pana Heřmanského a proto je nutno přijmout usnesení o názvu ulice. Dle projednání ve finančním výboru je návrh n ulici **Kačovská**. Tento název vychází z již historicky zažitého názvu cesta do Kačov. Je to původní název zaniklé osady Káčov dnes v k.ú. Vrbičany.
- Rekonstrukce elektroinstalace v Mateřské škole. Na základě výpadků proudu pro ohřev vody a zjištění, že měření neodpovídá platným předpisům(neodpovídající jistič tj. barevné provedení jističe, jištění a rozložení ovládání dvojsazby) bylo nutno přistoupit k okamžitému řešení, výměna jističů a současně změnu měření.

- Rekonstrukce chodníků v ulici Na Výsluní. Akce proběhla a v současnosti je uhrazena část týkající se dotace od Ústeckého kraje tj ve výši 450 tisíc. Na základě dohody s dodavatelem byla provedena celá část od čp. 72 až k čp. 69 včetně komunikačních napojení. V následujícím období bude provedeno do uhrazení částky nad rámec 450 tis.
- V obci je instalováno zařízení na dálkový odpočet stavu plynoměru. Obec byla vybrána jako vhodná na základě technických podmínek a rozlohy obce. Pro přenos dat jsou využívány i sloupy veřejného osvětlení v tom smyslu, že na nich jsou připevněny malé vysílače které pak přenášejí data k přijímači v prostoru regulační stanice plynu na Brozanské křižovatce.

Pan starosta se dotázal přítomných má-li někdo dotaz nebo připomínku k projednávaným záležitostem? Nikdo neměl.

Následně bylo přistoupeno k přijímání usnesení k záležitostem projednaným v tomto bodě programu.

Návrh usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o činnosti jak byla přednesena.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 3 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 4. Zastupitelstvo obce rozhodlo o objednání kalendářů na rok 2012 a jejich poskytnutí zdarma na číslo popisné a rodinu po jednom kusu. Několik jich bude použito v rámci propagace obce. Případným dalším zájemcům bude prodáván za nákupní cenu.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 4 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce rozhodlo o jmenování ulice Kačovská na KN parcele č. 759/1.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 5 bylo přijato.

Hospodaření obce za období 1.-8.2011.

Plnění rozpočtových příjmů je závislé na výběru daní ze strany státu, který jejich část posílá obcím. Jak již bylo i ve sdělovacích prostředcích stát nezvládá vybírat daně a tak chybí finance státu tak i potažmo obcím. Čerpaní finančních prostředků dochází opatrně aby se život v obci se nezastavil a každý rok se něco zlepšilo. Při schvalování rozpočtu obce jsme nerozdělili všechny finanční prostředky, které jsme si jako příjmové naplánovali na tento rok,

že až budeme znát skutečné výše v meziobdobích budeme je uvolňovat. Uplynuly tři čtvrtiny roku a proto musíme i provést rozpočtové opatření jak vychází z čerpání za 1. – 8.2011 v návaznosti na rozhodnutích. To bude projednáno v následujícím bodě programu. Umožňují nám to i dosavadní příjmy. V budoucím období mohou zastupitelé a občané sledovat schvalování změny rozpočtového určení daní a po volbách do parlamentu pak vystavit účet zástupcům. Podklady byly předloženy v písemné podobě při jednání.

Pan starosta se dotázal zda má někdo dotaz nebo připomínku? Nikdo neměl a proto dal hlasovat.

Návrh usnesení č. 6 : Zastupitelstvo obce schvaluje hospodaření za období 1.-8. 2011

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 6 bylo přijato.

Rozpočtové opatření č. 2/2011: Na základě nutnosti dle aktuálního plnění a možností rozpočtu obce je nutno provést rozpočtové opatření č. 2. Dosavadní plnění příjmů a čerpání výdajů po projednání zejména ve finančním výboru bylo přistoupeno k projednání rozpočtového opatření. Při projednávání byl návrh předložen v písemné podobě.

Pan starosta se dotázal zda má někdo dotaz nebo připomínku? Nikdo neměl a proto bylo dáno hlasovat o usnesení.

Návrh usnesení č. 7 : Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2011.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 7 bylo přijato.

Smlouvy uzavírané obcí:

- Příspěvek na žáky základní školy před jednáním jsem měl obdržet od města Libochovice podklady pro uzavření dohody pro rok 2011, zejména vyúčtování za rok 2010. Pouze byla obci doručena žádost o odsouhlasení počtu žáků. V záležitosti příspěvku jsme obdrželi návrh dohody od Města Budyně nad Ohří za jednu žačku. Předloženo v písemné podobě.
- Po projednání a odsouhlasení finančním výborem uzavření smlouvy s f. Lenservis na zajištění Územního rozhodnutí na část napojení MK k RD I. tj. výjezd na silnici do Břežan. Toto je v návaznosti na převod pozemků od Pozemkového fondu ČR. Tato akce bude prvotní. Bude možno uvažovat o následné spolupráci (uzavření smlouvy na ČOV, MK RD I. realizace, pokračování na chodnících ulice Nádražní a akce Brozanská křižovatka.

- Převod pozemků od Pozemkového fondu ČR. Doposud byl realizován převod pozemků p.č. 630/1, 630/2, 62/3 a 773, nutno s nájemcem ZEPOS a.s. dořešit odstranění žumpy a vydání pozemků. Ostatní pozemky zejména p.č. 819 a 820 jsou v řešení. Je nutno řešit i další možné převody ve smyslu platných předpisů, možný pronájem pozemku p.č. 705/4 s možností úplatného převodu, žádost o převod cest zejména p.č. 779, 774, 778/2, 772 a 767/1, zeleně za Ústavem p.č. 628/1.
- Dar od Ústeckého kraje. V návaznosti na podanou žádost o převod pozemků od Ústeckého kraje pod chodníky p.p.č. 753/2 o výměře 510 m², p.p.č. 753/3 o výměře 96 m², p.p.č. 753/4 o výměře 236 m² a p.p.č. 753/5 o výměře 123 m² v k.ú. Chotěšov u Vrbičan.
- Užívání majetku obce panem Františkem Volákem. Město Libochovice nás dopisem informovalo o tom, že prověřilo a to i v archívu, že se nenašel žádný písemný materiál o projednání prodeje pozemku. Osobně jsem pozval pana Františka Voláka na jednání zastupitelstva obce.
- Převod kanalizace a čerpací stanice od Ústeckého kraje. Starosta byl kontaktován ved. odb. zdravot. a soc. věcí Krajského úřadu v Ústí nad Labem o možnosti jednat o převodu kanalizace a ČSOV na obec. Termín podzim 2011.
- Možnost podání žádosti o příspěvek na jedno pracovní místo. Příspěvek jako ob. 9000,- Kč ostatní hradí obec. Bude se jednat o zimní údržbu veřejného prostranství zejména úklid sněhu. Nutno počítat s fyzickou náročností tak i časovou třeba i v noci.
- Žádost o koupi pozemku p.č. 536 o výměře 2.014 m² podané panem Miroslavem Krajčovičem a paní Lenkou Krajčovičovou, Chotěšov č.p. 181. Finanční výbor projednal a bude následovat postup tj. zveřejnění záměru prodeje a následně jednání prodeji. Proces bude trvat cca rok i více.
- Dopis ČEZ Distribuce o výpovědi veřejného osvětlení z podpěrných bodů v lokalitě Brozanské křižovatky. Současně i objednání PD nového veřejného osvětlení formou přílohy ke kabelům NN, u projektanta vybraného f. ČEZ pro zpracování PD NN rozvodů. Dále pak vzhledem k realizaci NN f. vybranou ČEZ Distribuce objednat rozvody veřejného osvětlení.

Pan starosta se dotázal zda má někdo dotaz nebo připomínku k projednávaným záležitostem?

Přihlásil se pan Volák vyjádřil se k věci užívání majetku obce a předložil geometrické plány, které ale nesouhlasí se skutečným stavem. Bylo ujednáno, že se nechají pozemky pana Voláka Františka, ale současně i pana Voláka Oto, pana Hrdého Jindřicha a pana Hrebinka Jaroslava zaměřit. Pokud bude nutno realizovat případný prodej budou náklady na zaměření započítány do kupní ceny.

Návrh usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce rozhodlo uzavřít dohodu o podílení se na úhradě neinvestičních nákladů Města Budyně na d Ohří za žáky kteří plní povinnou školní docházku v základní škole v Budyni nad Ohří.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 8 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce rozhodlo na základě předložených podkladů uzavřít dohodu o podílení se na nákladech neinvestičních náklů za žáky z Chotěšov plnicí školní docházku v ZŠ Libochovice pro rok 2011.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 9 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 10: Zastupitelstvo obce rozhodlo o podání žádosti o příspěvek na vytvoření pracovního místa v rámci VPP.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 10 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 11: Zastupitelstvo obce rozhodlo o přijetí daru od Ústeckého kraje a to pozemků p.p.č. 753/2 o výměře 510 m², p.p.č. 753/3 o výměře 96 m², p.p.č. 753/4 o výměře 236 m² a p.p.č. 753/5 o výměře 123 m².

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 11 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 12: Zastupitelstvo obce rozhodlo o uzavření darovací smlouvy s Ústeckým krajem na pozemky p.p.č. 753/2 o výměře 510 m², p.p.č. 753/3 o výměře 96 m², p.p.č. 753/4 o výměře 236 m² a p.p.č. 753/5 o výměře 123 m².

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 12 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 13: Zastupitelstvo obce rozhodlo o záměru prodeje p.p.č. 536 o výměře 2.014 m².

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 1

Usnesení č. 13 bylo přijato.

Návrh na usnesení č. 14: Zastupitelstvo obce bere na vědomí dopis ČEZ o chystané investici v prostoru Brozanské křižovatky a schvaluje objednání PD veřej. osvětlení a místního rozhlasu u zpracovatele PD vybraného ČEZ.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 14 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 15: Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o pronájem p.p.č. 705/4 k.ú. Chotěšov u Vrbičan.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 15 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 16: Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod od PF pozemku p.č. 628/1, určený Územním plánem k zeleni.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 16 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 17: Zastupitelstvo obce, ve smyslu § 17 odst. 2 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů usnesením vlády ČR č. 565 ze dne 17. května 2006, v platném znění, rozhodlo o podání žádosti o převod cest p.p.č. 779, 774, 778/2, 772 a 767/1 k.ú. Chotěšov u Vrbičan.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 17 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 18: Zastupitelstvo obce rozhodlo o podání žádosti o úplatný převod pozemku p.p.č. 705/4 k.ú. Chotěšov u Vrbičan.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 18 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 19: Zastupitelstvo obce rozhodlo o zaměření pozemků v souvislosti s příspěvkem pana Františka Volák

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 19 bylo přijato.

Diskuse:

Pan Josef Tomčala: Vznsl požadavek na dohodu o dlouhodobém pronájmu nemovitosti v bývalém objektu JZD, který pan Tomčala užívá a to na dobu minimálně na 10 let. Reagoval pan starosta, že bude projednáno ve finančním výboru.

Pan Jan Holub: Vznsl požadavek na urychlenou realizaci chodníků k nádraží. Reagoval pan starosta, že realizace je samozřejmě v plánu a pokud budou k dispozici finanční prostředky, začne se ihned se stavbou.

Závěr: Závěrem pan starosta poděkoval přítomným za účast a popřál dobrou noc. Skončeno ve 20.10 hod.

V Chotěšově dne 8.10.2011

Zapsala Věra Drátovnicková

Starosta obce Václav Starý

Ověřitel p. Rada Fr. .

Ověřitel pí. Voláková I. .

**Prezenční listina ze 7. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov konaného dne
4.10. 2011 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu.**

Starý Václav.....
Drátovnicková Věra.....
Dlouhý Zb.
Rada Fr.
Prošek Milan.....
Horáková P.
Voláková Irena.....
Krajčovič M.
Heřmanský J.

