

Zápis z 13. veřejného zasedání, volebního období 2010 – 2014, zastupitelstva obce Chotěšov, konaného dne 17.9.2012 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Chotěšově.

Oznámení o konání veřejného zasedání bylo zveřejněno od 3.9.2012 na Úřední desce – pevné tak dálkovým přístupem a rozhlasem.

Přítomno dle prezenční listiny 7 členů zastupitelstva obce, omluven p. Prošek, p. Heřmanský. Pan starosta prohlásil zastupitelstvo za usnášení schopné.

Starosta obce přivítal přítomné a jmenoval :

Zapisovatelku : pí. Drátovnicková

Návrh na usnesení: p.Rada, p. Dlouhý

Ověřitelé zápisu: pí. Voláková, pí. Horáková

Návrh usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce jmenuje zapisovatelku pí. Drátovnickovou, ověřitelé zápisu pí. Voláková, pí. Horáková, a navrhovatele usnesení p.Rada, p. Dlouhý.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

Předsedající pan starosta přednesl návrh programu zasedání, jak byl zveřejněn:

- Úvod
- Zpráva o činnosti
- Hospodaření obce za období 1.- 8.2012
- Rozpočtové opatření 2/2012
- Smlouvy uzavírané obcí
- Diskuse
- Závěr

Po předneseném návrhu programu se pan starosta dotázal přítomných, zda mají připomínku, nebo chtějí doplnit či změnit návrh. Nikdo nechtěl a proto dal hlasovat o programu zasedání, jak bylo předneseno.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 2 bylo přijato.



Dále bylo pokračováno **zprávou o činnosti** a ta se týkala těchto záležitostí:

- Obec obdržela poděkování od pana Jindřicha Hrdého za příspěvek na pořízení akumulátorů do elektrického invalidního vozíku a tím mu byla umožněna lepší pohyblivost a lepší životní podmínky.
- Opatrovnictví. Ve věci opatrovnictví byla přijata paní Klugová do pracovního poměru v rámci programu Úřadu práce. Paní Klugová a paní Obleserová se účastnily školení týkající se opatrovnictví. Paní Klugová se seznamuje s problematikou a předpokládá se, že na příštím zasedání zastupitelstva by bylo projednáno pověření – tj. pověření některými úkony za obec jako opatrovníka. U Komerční banky byl zřízen opatrovnický účet, který bude pouze pro finanční věci opatrovanců jako je příjmy důchodů, úhrady služeb, příjmy sociálních příspěvků viz. S-karty a podobně. Finanční záležitosti tak budou vedeny mimo financí obce, ale v účetnictví FIN budou vykazována. Přejít na příjem důchodů a podobně se předpokládá od října nebo listopadu. Proto je nutno upravit smlouvy o poskytování služeb sociální péče v domově pro osoby se zdravotním postižením. Stávající budou upraveny dodatky.
- Vyhodnocení Pouti. Oslavy se zdařily pouze účast zastupitelů byla malá. Každý má nějaký program, ale je nutno si uvědomit, že se nechali zvolit k práci tj. přednost věcí veřejných před soukromými!
-
- ÚSES (Územní systém ekologické stability) Chotěšov. Dohodnuta kontrola ing. Dřevíkovského v závěru vegetačního období jako autorský dozor. Pan Maršík byl o tom informován a má dohodnout termín kontroly. Další zprávu by měl podat pan Maršík v závěru roku.
- Záležitost poškození stromů v prostoru hřiště. Poškození bylo oznámeno Policii ČR a ta zahájila řízení. Pro stanovení výše škody byl zajištěn soudní znalec a dále veškeré náklady s tímto spojené bude obec uplatňovat na vinících.
- Obdrželi jsme informaci od pana Salače z Afarmy o nutnosti provést opravu střech!!!
- Informace o dílčím přezkumu hospodaření obce za rok 2012. Kopie zápisu byla k dispozici přítomným, nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
- Oprava dlážděné silnice III. Třídy. Dne 24.9.2012 by měla začít oprava dlážděné silnice. Je to samozřejmě opožděně od podání stížnosti. Financuje to Ústecký kraj tak když jsme nedostali dotaci na okna. Tak když jsme nedostali dotaci na okna tak aspoň cca 250.000,-Kč přijde do obce jinou cestou.
- Podněty některých občanů na stav budov v čp. 1. kdy je vlastníkem stát – a správcem je PF ČR. Stav nemovitostí ve vlastnictví státu je havarijní a protože se odkládají udržovací a bourací práce je pro občany životu nebezpečný. Proto je navrženo zaslat důrazné upozornění Městskému úřadu v Libochovicích – stavebnímu úřadu aby vyzval k provedení bouracích a udržovacích prací. Obec se tak vyhne případným

Sp. Zradě 7

Maruška Salač

nepříjemnostem jak s orgány státní správy tak občany v případě mimořádných událostí!

- Převod p.č. 628/1 od Pozemkového fondu ČR. Na Úřední desce je vystaven záměr převodu. Po jeho sejmutí pak bude následovat převod. Doufejme, že k tomu dojde do konce roku než nastanou změny na PF ČR. Starosta by osloven ve věci pronájmu tohoto pozemku. Bylo odpovězeno, že až pozemek bude převeden do vlastnictví obce tak zastupitelstvo rozhodne o záměru pronájmu a následně bude vybrán nájemce. Je však nutno počítat, že obec má záměr s pozemkem dle ÚPD na zeleň. Doba pronájmu může být krátká a finanční náklady na odstranění buřene nebude obec nahrazovat!
- Čistota a pořádek v obci a dále pak odpady. Finanční výbor se zabýval touto záležitostí a proto byli občané zváni na veřejné zasedání aby se mohli vyjádřit v diskuzi k této záležitosti. Bude rozhodnuto o nových stanovištích na tříděný dpad z důvodu viditelnosti těch kteří znečišťují okolí nádob.

Pan starosta se dotázal zda má někdo dotaz nebo připomínku k přednesené zprávě? Nikdo neměl a proto bylo přistoupeno k usnesení.

Návrh usnesení č. 3 : Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o činnosti jak byla přednesena.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 3 bylo přijato.

V 18.35 hod. se dostavil na zasedání pan Milan Prošek.

Hospodaření obce za období 1.-8.2012.

Čerpání fin. prostředků za období 1.-8.2012 bylo v souladu se schváleným rozpočtem. S odstupem doby kdy byl schválen rozpočet obce je nutno schválit druhé rozpočtové opatření které vychází zejména z reakcí na usnesení soudu kdy je obec Chotěšov ustanovována Veřejným opatrovníkem nesvéprávných osob. Při jednání byla v tištěné podobě k dispozici FIN 1.-8.2012. Na základě přijatých usnesení a nutných čerpání rozpočtu bude na dnešním veřejném zasedání projednáno rozpočtové opatření č. 1/2012 které bude obsahovat nutné změny.

Pan starosta se dotázal zda má někdo dotaz nebo připomínku? Nikdo neměl a proto dal hlasovat.

Návrh usnesení č. 4 : Zastupitelstvo obce schvaluje hospodaření obce za období 1.-. 2012

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 4 bylo přijato.




Rozpočtové opatření č. 2/2012.

Finanční výbor projednal na svých zasedáních rozpočtové změny které reagují na usnesení přijatá na veřejných zasedáních tak i na nutná čerpání rozpočtu. Opatření bylo vystaveno na úřední desce a při projednávání bylo také v tištěné podobě. Ve vystaveném návrhu rozpočtového opatření nebyla zahrnuta smlouva s Úřadem práce na příspěvek na zřízení pracovního místa a tak po projednání bude návrh upraven.

Pan starosta se dotázal zda má někdo dotaz nebo připomínku? Nikdo neměl a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh na usnesení č. 5 : Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2012.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 5 bylo přijato.

Smlouvy uzavírané obcí:

- Na základě již projednaných a schválených kroků ve věci koupě pozemků od SŽDC s.p. byla vyhotovena kupní smlouva a ta byla dána k projednání před podpisem. Pan starosta se dotázal zda má někdo dotaz nebo připomínku. Nikdo neměl.

Pan starosta se dotázal zda má někdo nějaký dotaz nebo připomínku ke smlouvě se SŽDC s.p. tak jak byla předložena. Nikdo neměl a proto bylo přistoupeno k hlasování o usneseních.

Návrh usnesení č. 6 : Zastupitelstvo obce schvaluje text smlouvy o koupi pozemků p.č. 438/14, 801/5, 801/6 a části pozemku p.č. 801/1 dle GP p.č. 801/9 vše k.ú. Chotěšov u Vrbičan.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 6 bylo přijato.

- Smlouva o zřízení věcného břemene k NN na p.č. 435/3 k.ú. Chotěšov u Vrbičan za cenu 10.000,- Kč.

Pan starosta se dotázal zda má někdo dotaz nebo připomínku? Nikdo neměl a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 7 : Zastupitelstvo obce rozhodlo – schvaluje uzavření smlouvy na věcné břemeno s ČEZ Distribuce, a.s. na p.č. 435/3 k.ú. Chotěšov u Vrbičan za cenu 10.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

 Srdeč



Usnesení č. 7 bylo přijato

- Převod pozemků od Pozemkového fondu ČR. Obec již schvalovala bezúplatný převod pozemku PK p.č. 783 a s ohledem na to, že v původním usnesení č. 12 ze dne 9.12.2009 nebyla specifikace zda jde o pozemek PK nebo KN je nutno upřesnit, že jde o pozemek PK p.č. 783, k.ú. Chotěšov u Vrbičan. jedná se o pozemek dle ÚPD pro stavbu původní cesty vedený jako VPS.

Pan starosta se dotázal zda má někdo připomínku nebo dotaz? Nikdo neměl a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 8 : Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku PK p.č. 783 k.ú. Chotěšov u Vrbičan od Pozemkového fondu ČR.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 8 bylo přijato.

Žádost paní Mileny Horákové o užívání veřejného prostranství. Paní Milena Horáková podala žádost o užívání veřejného prostranství před hospodou o výměře 12 m2 a finanční výbor projednal možnost za úhradu 25,- Kč za 1 m2 a rok, vycházejí z Obecně závazné vyhlášky.

Návrh usnesení č. 9 : Zastupitelstvo obce schvaluje užívání veřejného prostranství na p.č. 741/1 o výměře 12 m2 za cenu 25,- Kč za 1m2 a rok pro paní Milenu Horákovou

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 1 Zdrželo se hl.: 2

Usnesení č. 9 bylo přijato.

V návaznosti na již schválené objednávce zajištění původních druhů stromů – hrušní, pro realizaci II. Etapy Územního systému ekologické stability Chotěšov kdy se jedná o ozelenění původních cest a to cesty za hřbitovem směrem až s konečným bodem na hranice k.ú. Hostenicím, cesta do Žabovřesk opět až na hranice k.ú. a v poslední řadě se jedná o realizaci Veřejně prospěšné stavby VPS 4 na PK p.č. 783. Dle sdělení paní Vondráčkové jsou stromky již ve stádiu kdy je nutno začít s jejich výsadbou na stanovištích. Proto byl dohodnut plán realizace. Dle návrhu se jedná o výsadbu cca 88 ks stromů jedno straně podél cesty za hřbitovem až k Myslivcům za cenu 22.352,- Kč., na jaře v roce 2013 by šlo o výsadbu cca 60 ks stromků za cenu 15.240,- Kč podél cesty do Žabovřesk a zde je nutno počítat s přeměřením geodety skutečnou polohu p.č. v terénu aby nedošlo k žádným dohadům tj. že se vysadí na pozemku ve vlastnictví obce, a poslední část výsadby by se realizovala v roce 2014 na PK p.č. 783 je to původní cesta od Chobotských k Merunkovně a tím způsobem, že se pozemek musí převést na obec z PF ČR dát výpověď ZEPOSU a.s. Radovesice poté provést stavební řízení zejména změna využití a realizace by následovala cca na jaře roku 2014 tj. výsadba cca 170 ks stromků ve trojsponu západním směrem a druhá strana by byla osázena po určitých prolukách kdy při možném potkávání se vozidel a podobně vzniknou místa pro vyhýbání se. Do budoucna je nutno zvážit zda objednat další stromky dokud jsou dostupné původní dřeviny. Realizace je pak už na dalších jednáních neboť již zastupitelstvo bylo informováno, že PF ČR převedl některé pozemky soukromým osobám.

 Dral



Návrh usnesení č. 13 : Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce nebo místostarostu obce uzavíráním smluv o poskytování služby sociální péče v domově pro osoby se zdravotním postižením, kterým byla soudem ustanovena obec veřejným opatrovníkem.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 2
Usnesení č. 13 bylo přijato

Diskuse:

- **Pan Emil Hanousek** dal návrh ve finančním výboru hledat alternativy míst pro umístění kontejnerů na tříděný odpad a z těch pak většinově vybrat nové místo, tak aby lépe vyhovovalo danému účelu.
 - **Pan starosta** souhlasil.
- **Paní Iva Krejčová** požaduje řešit situaci průjezdu těžkých vozidel komunikací okolo jejich domu.
 - Reagoval **pan starosta**, že bude jednat s projektantem o řešení.
- **Pan Antonín Svoboda** požádal o odvodnění jeho zahrady, do které protéká voda z cest od hřbitova a ovčína.
 - **Pan starosta**-bude řešeno OÚ, v návaznosti na rozpočet 2013.
- **Pan František Volák** se dotazoval kdo zajistí úklid za strouhami přilehlými k jednotlivým pozemkům v místech za Gruntovic.
 - **Pan starosta**- je nutno podat podnět Městskému úřadu v Lovosice, v jehož kompetenci je možnost řešení.

Závěr: Závěrem pan starosta poděkoval přítomným za účast a popřál dobrou noc.

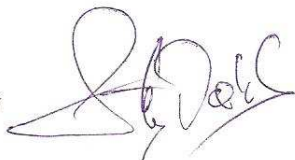
Skončeno ve 20.03 hod.

V Chotěšově dne 20.9.2012

Zapsala Věra Drátovnicková



Starosta obce Václav Starý



Ověřitel Petra Horáková



Ověřitel Irena Voláková