

Zápis z 23. veřejného zasedání, volebního období 2010 – 2014, zastupitelstva obce Chotěšov, konaného dne 31.10.2013 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Chotěšově.

Oznámení o konání veřejného zasedání bylo zveřejněno od 23.10.2013 na Úřední desce – pevné tak dálkovým přístupem a rozhlasem.

Přítomno dle prezenční listiny 6 členů zastupitelstva obce, omluven , p. František Rada, p. Jan Heřmanský ml., pí Petra Horáková
Pan starosta prohlásil zastupitelstvo za usnášení schopné.

Starosta obce přivítal přítomné a jmenoval:

Zapisovatelku : pí.Věru Drátovnickovu

Návrh na usnesení: p. Zbyněk Douhý a p.Míroslav Krajčovič ml.

Ověřitelé zápisu: pí. Irena Voláková a p. Milan Prošek st.

Návrh usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce jmenuje zapisovatelku pí.Věru Drátovnickovu ověřitele zápisu pí. Irenu Volákovou a p. Milana Proška st. a navrhovatele usnesení. p.Zbyňka Douhého a p.Míroslava Krajčoviče ml.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

Předsedající pan starosta přednesl návrh programu zasedání, jak byl zveřejněn:

- Úvod
- Zpráva o činnosti
- Hospodaření obce za období 1.-9.2013
- Územní plán obce Chotěšov
- Smlouvy uzavírané obcí
- Diskuse
- Závěr

Po předneseném návrhu programu se pan starosta dotázal přítomných, zda mají připomínku, nebo chtějí doplnit či změnit návrh. Nikdo nechtěl a proto dal hlasovat o programu zasedání, jak bylo předneseno.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 2 bylo přijato.

Starosta

Milan Prošek

Zpráva o činnosti:

- **Opatrovnictví.** V této záležitosti je setrvalá situace
- **Údržba veřejného prostranství a majetku obce.** Na základě podnětu občanů nevhodných nápisech a obrázcích na prodejně Levels bude nutno objednat nátěr fasády. Bohužel se jedná o činnost naší omladiny. Dále byla objednána oprava věžičky na hřbitově u f. Strádál a ta přislíbila toto provést. Bohužel oprava trvá tak dlouho neboť předešlí zhotovitelé přislíbili provedení opravy po zásahu zloděje měděného plechu. Osloven byl pan Drdlík, klempíř v Doksanech, Terezině a až f. Strádál přijala objednávku. Nutno konstatovat, že to je práce za málo financí a tak se nikomu do toho nechce.
- Podzimní úklid obce tak trochu vážne z důvodu, že paní Kunertová je nemocná a ani pan Osvald není docela zdrav.
- Policii bylo ohlášeno poškození brány za hřbitovem.
- Proběhl sběr drobného nebezpečného odpadu a odvoz velkoobjemového odpadu. Drobný odpad ze zahrádek je soustředěn a následně bude také odvezen na skládku.
- Protože dochází k nepřístojnostem na hřbitově, byla oslovena firma na návrh možného monitorování, velká překážka je to, že na hřbitově není zdroj proudu.
- Je nutné rozhodnout o případném nákupu dalšího vánočního osvětlení. Tz. V souladu se záměrem bude dokoupeno několik dalších ozdob.
- V poslední řadě je nutno i projednat zajištění zpracování kalendářů, včetně jejich darování do rodin. Opět pokud nebude rozhodnuto jinak bude zajištěn kalendář pro rok 2014 v souladu s minulými rozhodnutími tzn. do rodiny dar zdarma.
- **Výsadba hrušní – ÚSES Chotěšov II. etapa.** V loňském roce byla započata výsadba hrušní na jedné straně a to podél cesty od hřbitova k bývalým vojenským objektům a dále pak také podél cesty směrem na Žabovřesky. V letošním roce se realizovala výsadba aleje tzv.. Cesta k merunkovně, kde bylo vysázeno oboustranně 200 hrušní a dále pak asi 25 podél cesty pod Vinici - navazující na biocentrum z první etapy. V letošním roce probíhala údržba, jak v první etapě, tak ve druhé etapě. Realizace třetí etapy je prozatím v nedohlednu. Hlavním důvodem je to, že stát prodal pozemky soukromým osobám bez ohledu na možnou realizaci záměrů obce pro životní prostředí. Záležitost I. etapy - proběhlo místní šetření na základě podnětu ZEPOSu a.s., zápis byl k dispozici při jednání, a je nutno řešit ošetření biocentra zejména nadměrný výskyt pcháče. Nutno řešit dodavatelsky a částečně vlastními zaměstnanci. Oslovit H-Rekultivace na mulčování a následně pak provádět sečení vlastními zaměstnanci. Náklady budeme řešit rozpočtovými opatřeními.
- **Zajištění divadla.** Organizuje se na základě přání některých občanů možnost návštěvy divadelního představení.

Návrh usnesení č. 3 : Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o činnosti.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 3 bylo přijato.

Hospodaření obce za období 1.-9.2013.

Podkladem k jednání byla FIN 1.- 9. 2013. Pan starosta vyhodnotil dokumenty, které byly k dispozici přítomným v tištěné podobě a konstatoval, že zejména část příjmová je plněna a




umožňuje rozhodovat o možných dalších akcích dle plánu na rok 2013. Na části výdajové je zapotřebí provést drobná opatření, ale dle rozhodnutí zastupitelstva o provádění plánovaných akcí i větší změny tak, aby bylo vše dle rozpočtových pravidel.

O opatřeních bude jednáno v dalším bodě jednání. Je nutno schválit rozpočtová opatření č. 5 zejména z důvodu zahrnutí částek z uzavřené smlouvy na dotaci s Ústeckým krajem na pořízení nového Územního plánu obce a poskytnutí dotace na volby do PČR, ale i dalších nákladů.

Návrh usnesení č. 4 : Zastupitelstvo obce schvaluje hospodaření obce za období 1.- 9.2013.

Výsledek hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 4 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 5 bylo přijato.

Územní plán obce Chotěšov.

Pan starosta informoval přítomné, že pořízení Územního plánu tzv. létajícím pořizovatelem by vyšlo obec na téměř 100 tis. Kč, proto by zřejmě bylo lepší využít možnosti zpracování Měst.úřadem Lovosice, který musí tuto činnost provádět zdarma i za cenu delší lhůty a urgencí.

Pan starosta se dotázal, zda má někdo dotaz nebo připomínku? Nikdo neměl, proto bylo přistoupeno k přijímání usnesení.

Návrh usnesení č. 6 : Zastupitelstvo obce rozhodlo o Pořízení nového Územního plánu obce od zpracovatele Městského úřadu v Lovosicích.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 6 bylo přijato.

Smlouvy uzavírané obcí:

Kanalizace v ulici Brozanská. Vzhledem k tomu, že do výběrového řízení na zhotovitele se přihlásil pouze jeden zájemce bylo řízení zrušeno.

Pan starosta se dotázal, zda má někdo dotaz nebo připomínku?
Připomínku vznesl pan Flek, ve smyslu, že by bylo dobré vyhlásit opakované výběrové řízení.

Návrh usnesení č. 7 : Zastupitelstvo obce rozhodlo o vypsání opakovaného-v pořadí druhého- výběrového řízení, jak nejrychleji to ve vztahu k dodržení zákonných lhůt půjde.




Výsledek hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 7 bylo přijato.

Žádost paní Horákové o pronájem části pozemku p.č. 822 kterou obec obdržela bezúplatným převodem. Paní Horáková měla část tohoto pozemku pronajatu od Státního pozemkového úřadu a nadále má zájem tento pozemek užívat. Pro případný možný pronájem je, ale nutno nejprve projednat záměr pronájmu. Zastupitelstvo dnes rozhodne o záměru pronájmu a až po zveřejnění záměru pronájmu bude rozhodováno o pronájmu.

Pan starosta se dotázal, zda má někdo dotaz nebo připomínku? Nikdo neměl a tak bylo přistoupeno k přijímání usnesení.

Návrh usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce rozhodlo o záměru pronájmu části pozemku p.č. 822 k.ú. Chotěšov u Vrbičan.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 8 bylo přijato.

Příprava investice s předpokládanou realizací v roce 2014.

Jedná se o část místní komunikace v ulici Luční. Jak projednal finanční výbor je nutno začít s přípravou na dokumentaci pro výběr dodavatele a zajištění finančních prostředků na realizaci. To znamená- dle zákona o zadávání veřejných zakázkách připravit „rozpočet“ z kterého bude jasný rozsah stavebních prací a samozřejmě bude i podkladem pro možné projednávání nového úvěru. Přebytky hospodaření by pak zůstaly novému zastupitelstvu obce na realizaci další investiční akce př. Chodníky II. Etapa v ulici Nádražní.

Pan starosta se dotázal, zda má někdo dotaz nebo připomínku. Nikdo neměl a tak bylo přistoupeno k přijímání usnesení.

Návrh usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce schvaluje začít s přípravou pro výběr dodavatele.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 9 bylo přijato.

Žádost pana Gulíka o vyjádření ke změně využití v čp. 2.

Na Obecní úřad byla podána písemná žádost o vyjádření obce ke změně využití v části čp. 2. Před podáním písemné žádosti se dostavil pan Gulík starší a žádal vyjádření. Na finančním výboru byla podána informace o jednání. Po konzultaci s projektantem a panem Gulíkem ml. byla podána písemná žádost s upřesněním změn a komentářem, která byla předložena i s dokumentací zastupitelstvu obce k vyjádření.




Pan starosta se dotázal, zda má někdo dotaz nebo připomínku. Nikdo neměl a tak bylo přistoupeno k přijímání usnesení.

Návrh usnesení č. 10 Zastupitelstvo obce souhlasí se změnou využití v čp. 2 dle předložené dokumentace.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.:0

Usnesení č. 10 bylo přijato.

Žádost pana Tomčaly Libora o souhlas přípojkou na vodovodní řád a odvedení dešťových vod.

Žádost byla podána dne 23.10.2013 nebylo ji možno projednat ve finančním výboru. Nutno i zde jednat o břemenu. Proto bude žádost projednána zastupitelstvem obce po upřesnění tras a nákladů atd. .

Návrh usnesení č. 11 Zastupitelstvo rozhodlo o odložení projednávání žádosti až po upřesnění žádosti panem Tomčalou.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.:0

Usnesení č. 11 bylo přijato.

Diskuze:

V diskusi vystoupila paní ředitelka Mateřské školy s připomínkou, že odsouhlasená částka 20tis.Kč. na vánoční světelnou výzdobu se jí jeví jako zbytečně vysoká, a proto žádá s ohledem na potřebu snižování vzdušné vlhkosti v Mateřské škole, částku rozdělit a za polovinu koupit dva odvlhčovače vzduchu, s tím, že výzdoba bude menší, umístí se do oken a bude tak lépe zabezpečena proti zničení.

Návrh usnesení č. 12 Zastupitelstvo rozhodlo o zakoupení dvou kusů odvlhčovačů vzduchu.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se hl.:0

Usnesení č. 12 bylo přijato.

J. Pradeš

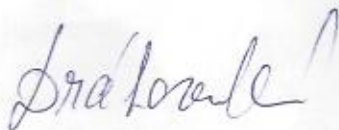
Libor Tomčala

Závěr: Závěrem pan starosta poděkoval přítomným za účast a popřál dobrou noc.

Skončeno v 19.15 hod.

V Chotěšově dne 8.11.2013

Zapsala Věra Drátovnicková:



Starosta obce Václav Starý:



Ověřitel pí Irena Voláková:



Ověřitel . Milan Prošek st.: