

Zápis z 11. veřejného zasedání, volebního období 2010 – 2014, zastupitelstva obce Chotěšov, konaného dne 25.4.2012 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Chotěšově.

Oznámení o konání veřejného zasedání bylo zveřejněno od 12.4.2012 na Úřední desce – pevné tak dálkovým přístupem a rozhlasem.

Přítomno dle prezenční listiny 9 členů zastupitelstva obce, a proto pan starosta prohlásil zasedání za usnášení schopné.

Starosta obce přivítal přítomné a jmenoval :

Zapisovatelku : pí. Drátovnicková

Návrh na usnesení: p.Dlouhý a p. Heřmanský

Ověřitelé zápisu: p. Rada, pí Horáková

Návrh usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce jmenuje zapisovatelku pí. Drátovnickovou, ověřitelé zápisu p. Rada, pí Horáková, navrhovatele usnesení p.Dlouhý a Heřmanský.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

Předsedající pan starosta přednesl návrh programu zasedání, jak byl zveřejněn:

- Úvod
- Zpráva o činnosti
- Hospodaření obce za období 1.- 3.2012
- Závěrečný účet obce za rok 2011
- Čerpání z rezervního fondu Mateřské školy p.o.
- Smlouvy uzavírané obcí
- Diskuse
- Závěr

Po předneseném návrhu programu se pan starosta dotázal přítomných, zda mají připomínku, nebo chtějí doplnit či změnit návrh. Nikdo nechtěl a proto dal hlasovat o programu zasedání, jak bylo předneseno.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 2 bylo přijato.

[Handwritten signatures]
Dlouhý Rada Horáková

Dále bylo pokračováno **zprávou o činnosti** a ta se týkala těchto záležitostí:

- Opatrovnictví. Účast na školení v Ústí nad Labem týkající se opatrovnictví. Školení se účastnili pan Starý, paní Drátovnicková a Obleserová. V krátkosti pan Starý a paní Drátovnicková seznámili přítomné s některými důležitými informacemi pro výkon opatrovníka jako je správa majetku, péče o zdraví opatrovance, provádění kontrol, tak i podávání návrhů soudu a podobně. Dotkli se i nového občanského zákoníku kdy se počítá s opatrovnickou radou. Důležitou informací je i to, že by s obec měla pojistit pro výkon opatrovnictví a současně pojistit zaměstnance a starostu a místostarostu pro případ opomenutí a podobně ne však pro úmyslný trestný čin.
- Nutná účast na školení o veřejných zakázkách. Je několik termínů školení a s ohledem na možnou zakázku na výměnu oken je nutno začít s přípravou informacemi k výkladu novel zákona.
- Poděkoval panu Ladislavu Bažantovi za pomoc při úklidu na Návsi tak kolem hřbitova.
- ÚSES Chotěšov. Dne 10.5.2012 bude probíhat jednání ve věci závěrečné zprávy na ÚSES Chotěšov zodpovídá dle smlouvy pan Maršík.
- Kultura 2012. Z kultury pro rok 2012 jsme pro občany připravili zájezd do Národního divadla dne 4.5.2012. Většinu nákladů hrdí obec občané přispívají na vstupné tak i na dopravu. Bude-li zájem ze strany občanů budeme moci akci zopakovat, ale samozřejmě dle finančních možností. Další akcí jsou Čarodějnice. Jeto již tradiční akce s hudbou, pálením Čarodějnice tak i s opékáním buřtů pro občany a Čarodějnice zdarma. Předem děkuji všem kteří pomáhají s organizací tak i se zajišťováním obsluhy. Nutno dodat, že se bude připravovat POUŤ tak bereme všechny nápady na různé atrakce a podob.
- Stížnost pana Topinky ve věci vytékání vody na pozemek. Zaslána byla obci na vědomí. Zatím proběhla dvě jednání na místě, ale závěr doposud nebyl dohodnut. Každá strana si hájí svoji teorii, že to není jeho záležitost.
- Kronika obce. Pan Krajčovič navrhl kronikářku, manželku Lenku Krajčovičovou, budeme muset jednat o ochotě navrhované osoby dopsat kroniku za rok 2011 a zájmu sběru informací ty pak zaznamenávat do kroniky s dlouhodobým působením jako kronikář.
- K podnětu pana Antonína Svobody. Pan Svobody mne oslovi ve věci možného zatrubnění stoky na jeho pozemku a tím odvedení vody, která vytéká z propustku na jeho pozemek. Současně mne vyzval k provedení kontroly neodtékání vody potrubím na pozemku pana Osvalda. Po osobním jednání s panem Osvaldem a panem Šnajdaufem mi bylo sděleno, že k zanášení dochází z důvodu nevybudované čistící jímky na pozemku pana Svobody. Konzultoval jsem tento podnět s projektantem a ten mi doporučil zpracovat řádnou dokumentaci, kdy bude i zkoumáno množství přitékající vody při přívalech, zda neslouží otevřená vodoteč k rozlivu vody.

Starý *Drátovnicková* *Maršík*

Pan starosta se dotázal zda má někdo dotaz nebo připomínku k přednesené zprávě? Nikdo neměl a proto bylo přistoupeno k usnesení.

Návrh usnesení č. 3 : Zastupitelstvo schvaluje zprávu o činnosti jak byla přednesena.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 3 bylo přijato.

Návrh na usnesení č. 4 : Zastupitelstvo obce rozhodlo o uzavření pojištění obce, zaměstnanců, starosty a místostarosty pro výkon opatrovnickví.

Výsledek hlasování : Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 4 bylo přijato.

Hospodaření obce za období 1.-3.2012.

Čerpání fin. prostředků za období 1.-3.2012 bylo v souladu se schváleným rozpočtem. Prozatím není nutno provádět žádná rozpočtová opatření. Ty budou nutná po schválení smluv dnes projednávaných. Při jednání byla v tištěné podobě k dispozici FIN 1.-3.2012. Na základě přijatých usnesení a nutných čerpání rozpočtu bude na příštím veřejném zasedání projednáno rozpočtové opatření které bude obsahovat změny.

Pan starosta se dotázal zda má někdo dotaz nebo připomínku? Nikdo neměl a proto dal hlasovat.

Návrh usnesení č. 5 : Zastupitelstvo obce schvaluje hospodaření za období 1.-3. 2012

Výsledek hl.: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 5 bylo přijato.

Závěrečný účet obce za rok 2011.

Finanční výbor na svém zasedání projednal závěrečný účet obce za rok 2011 bez výhrad. Následně byl vystaven na Úřední desce jak pevné tak dálkovým přístupem od 4.4.2012. Při projednávání na veřejném zasedání byly v písemné podobě dokumenty Závěrečný účet obce za rok 2011, komentář k závěrečnému účtu obce za rok 2011, Zpráva o přezkumu hospodaření za rok 2011, Žádost Mateřské školy Chotěšov p.o. o rozdělení hospodářského výsledku za rok 2011, Závěrka Mateřské školy p.o. za rok 2011.

Starosta Zdeněk

Starosta

Po přednesené zprávě tj. výše jmenovaných dokumentů se pan starosta dotázal zda má někdo dotaz, připomínku nebo výhradu k projednávanému Závěrečnému účtu? Protože nikdo neměl, bylo přistoupeno k přijímání usnesení.

Návrh na usnesení č. 6 : Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2011 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 6 bylo přijato.

Čerpání z rezervního fondu Mateřské školy Chotěšov p.o.

Paní ředitelka Mateřské školy Chotěšov p.o. požádala o schválení čerpání z rezervního fondu ve výši 14.500,- Kč na nákup nábytku do mateřské školy, který je určen do herny. Žádost byla projednána ve finančním výboru obce a finanční výbor souhlasil.

Pan starosta se dotázal zda má někdo dotaz nebo připomínku? Nikdo neměl a proto bylo přistoupeno k hlasování o usnesení.

Návrh usnesení č. 7 : Zastupitelstvo obce schvaluje čerpání z rezervního fondu Mateřské školy Chotěšov p.o. ve výši 14.500,- Kč na nákup nábytku.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 7 bylo přijato.

Smlouvy uzavírané obcí:

- Smlouvy o převodu pozemků od PF ČR. Stav je k dnešnímu dni nezměněn. Provádíme urgencye, ať jde o bezúplatné převody tak úplatné převody pozemků schválených zastupitelstvem obce.
- Věc uvažovaných prodejů pozemků. Obec obdržela podklady pro ocenění pozemků v ulici Na Výsluní a budou předloženy projednání finančnímu výboru a následně i případnému projednání záměru prodeje.
- VPP a VS. Při urgencích mi bylo doporučeno mít trpělivost, že by jsme měli být vyřízení během května. Do té doby je nutno uzavřít dohody na sečení, úklid a podob.

St

Starosta Zode

Starosta

- Návrh na uzavření pojistné smlouvy na ÚSES Chotěšov. Finanční výbor projednal návrh pojistné smlouvy od České pojišťovny a.s. Bylo doporučeno hledat další možné subjekty k možnému pojištění. Generalli pojišťovna nám sdělila, že z důvodu velkého rizika nebude podávat nabídku. Pan Krajčovič slíbil zjištění kontaktů ohledně pojištění a v krátké době informoval o tom, že dotazovaná pojišťovna nemá takovéto pojištění v nabídce. Po této informaci Obecní úřad rozeslal všem členům fin. výboru a zastupitelům podklady k oslovení možnosti pojištění. Nutno dodat, že po jednání finančního výboru jsem byl informován o požáru blížícím se k oplocenkám. Je tedy nutno alespoň nějaké řešení.

Pan starosta se dotázal přítomných zda má někdo dotaz nebo připomínku? Nikdo neměl, proto bylo přistoupeno k usnesení

Návrh usnesení č. 8 : Zastupitelstvo obce rozhodlo o uzavření pojistné smlouvy na pojištění majetku akce ÚSES Chotěšov s Českou pojišťovnou a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 8 bylo přijato.

- Smlouva o daru na rok 2012 s Lafarge Cement a.s.

Návrh usnesení č. 9 : Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku č. 4 ke smlouvě o daru od f. Lafarge Cement a.s. Čížkovice.

Pan starosta se dotázal zda má někdo dotaz nebo připomínku. Nikdo neměl a tak bylo přistoupeno přijímání usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 9 bylo přijato.

- Dodatek č. 1 platný pro rok 2012 s Městyssem Brozany nad Ohří za žáky z Chotěšov.

Návrh usnesení č. 10 : Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 pro rok 2012 s Městyssem Brozany nad Ohří.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

- Kupní smlouva na pozemek od Správy železniční dopravní cesty, státní organizace. Tyto pozemky jsou zatížen nájemní smlouvou s pí. Světínskou na užívání části pozemku. Dále pak na pozemku se nachází stavba vlečky k AG SERVIS s.r.o.

Drabek Zdeněk

Horáček

Pan starosta se dotázal zda má někdo připomínku nebo dotaz? Nikdo neměl a tak bylo přistoupeno k přijímání usnesení.

Návrh usnesení č. 11 : Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy se Správou železniční dopravní cesty, státní organizace na pozemek p.č. 438/14, p.č. 801/5, p.č. 801/6, p.č. 801/9 - za cenu 170.000,- Kč.

Výsledek hlasování. Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 11 bylo přijato.

- Smlouva budoucí o smlouvě na zřízení věcného břemene na p.č. 753/1 k instalaci veřejného rozhlasu a veřejného osvětlení. Pozemek je ve vlastnictví Ústeckého kraje.

Návrh usnesení č. 12 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene na p.č. 753/1 k.ú. Chotěšov u Vrbičan.

Pan starosta se dotázal zda má někdo připomínku nebo dotaz, Nikdo neměl a tak bylo přistoupeno k přijímání usnesení.

Výsledek hl.: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 12 bylo přijato.

- Žádost manželů Heřmanských o souhlas se stavbou plynárenského zařízení na pozemku p.č. 759/1 a 741/1. Na to navazuje smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene pro RWE GasNet, s.r.o. na prodloužení STL plynovodu a přípojky k RD na p.č. 394/33 k.ú. Chotěšov u Vrbičan za jednorázovou cenu 5.000,- Kč.

Pan starosta se dotázal přítomných zda má někdo dotaz nebo připomínku? Nikdo neměl proto bylo přistoupeno k usnesení

Návrh usnesení č. 13 : Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene na p.č. 759/1 a 741/1 pro RWE GasNet, s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se hl.: 0

Usnesení č. 13 bylo přijato.

Diskuse:

V diskusi informoval pan starosta přítomného pana Františka Voláka o postupu ve věci prodeje pozemků u stávajících rodinných domů v ulici Na výsluní. Návrh cen je již k dispozici, ale bude nejprve předložen k jednání Finančnímu výboru. Na to reagoval pan Volák, aby zastupitelé vzali v úvahu, že se jedná o starou záležitost, a při

František Zola


Starosta


rozhodování o ceně, aby bylo vzato v úvahu, že on, ani sousedé nic nezavinili, že se nikdo nechtěl obohatit.

Závěr: Závěrem pan starosta poděkoval přítomným za účast a popřál dobrou noc.

Skončeno v 19.15 hod.

V Chotěšově dne 30.4.2012

Zapsala Věra Drátovnicková 

Starosta obce Václav Starý 

Ověřitel: pan František Rada 

Ověřitel: paní Petra Horáková 