

Obec Chotěšov

Zastupitelstvo obce Chotěšov

Zápis
z 27. zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov,
konaného dne 4. 9. 2018 od 18:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov (dále též jako „**zastupitelstvo**“) bylo zahájeno v 18:10 hodin starostou obce panem Ing. Janem Heřmanským (dále též jako „**předsedající**“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Chotěšov (jak pevné, tak i dálkovým přístupem) zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 27. 8. 2018.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 8 všech členů zastupitelstva (nikdo se neomlouvá), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p.Zachovou a p.Kluga a zapisovatelem p.Pavlatovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov určuje ověřovateli zápisu p.Zachovou a p.Kluga a zapisovatelem p.Pavlatovou.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje následující program 27. veřejného zasedání:

- 1) Úvod
- 2) Zpráva o činnosti
- 3) Smlouvy uzavírané obcí
- 4) Diskuse
- 5) Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 1 – Úvod

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva a občany obce Chotěšov, kteří se přišli zúčastnit 27. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov.

Bod 2 – Zpráva o činnosti

- **Nákup budovy č.p. 37 (objekt fary)** – realitní kancelář RE-MAX nabízí v zastoupení Římskokatolické farnosti Chotěšov k prodeji objekt bývalé fary. Objekt se nabízí prázdný bez žádných nájemních smluv. Realitní kancelář RE-MAX zpracovala pro účely prodeje zjednodušený odhad tržní ceny nemovitosti s výslednou cenou 3.700.000,- Kč. Nabídka obce Chotěšov je ve výši 3.500.000,- Kč. Tato cena je pro Římskokatolickou farnost Chotěšov akceptovatelná. Do 7.9.2018 budeme mít vyhotovený znalecký posudek, který bude použit u samotného podpisu kupní smlouvy.
- **Nákup budovy č.p. 95 a č.p. 27 (manželé El Sayedovi)** – k prodeji jsou v obci také budovy č.p. 95 a č.p. 27, které společně tvoří jeden funkční celek. Budovy se nachází v centru obce. Prodejní cena byla stanovena prodávajícími na částku ve výši 1.700.000,- Kč. Nabídka obce Chotěšov je ve výši 1.500.000,- Kč. Tato cena je pro manželi El- Sayedovi akceptovatelná. Do 7.9.2018 budeme mít vyhotovený znalecký posudek, který bude použit u samotného podpisu kupní smlouvy.
- **Izolace střechy budovy ev.č. 4 - radisti** – dne 27.8.2018 byla doručena nabídka firmy Pur izolace s.r.o. Litoměřice na realizaci izolace střechy obecní budovy ev.č. 4, která je aktuálně pronajímána radistům. Do objektu zatéká, proto je nutná tato izolace. Nabídka na izolace je ve výši 56.150,- Kč včetně DPH.
- **Trampolíny** – v okolních obcích jsou instalovány tzv. Inground (podlahové – přízemní) trampolíny, tedy trampolíny přímo certifikované pro veřejné účely. Cena jedné trampolíny je ve výši 28.500,- Kč včetně DPH. Cena ochranné sítě na jednu trampolínu je ve výši 10.100,- Kč včetně DPH (zdroj: www.natrampolinu.cz).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje zprávu o činnosti.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Nyní budeme projednávat jednotlivé body uvedené ve zprávě o činnosti:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje nabídku firmy Pur izolace s.r.o. Litoměřice na izolaci střechy budovy ev.č. 4 (radisti), a to za cenu 56.150,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje pořízení 2 ks trampolín Berg Inground Elite tattoo 430 cm za cenu 28.500,- Kč za 1 kus. Dále schvaluje pořízení 1 ks ochranné sítě k trampolíně za cenu 10.100,- Kč včetně DPH. Celkem pořizovací cena ve výši 67.100,- Kč. Internetový obchod www.natrampolinu.cz.

Výsledek hlasování: Pro: 1 Proti: 1 Zdrželi se: 6

Usnesení č. 5 nebylo schváleno.

Bod 3 – Smlouvy uzavírané obcí

Kupní smlouva na nákup objektu fary od vlastníka Římskokatolické farnosti Chotěšov, Purkyňova 17, 411 17 Chotěšov, IČ: 62769367.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Kupní smlouvy, jejímž předmětem je nabytí vlastnického práva do majetku obce Chotěšov k pozemku KN st.parc.č. 81 o výměře 1.931 m², jehož součástí je stavba č.p. 37 – rodinný dům, dále k pozemku KN parc.č. 58/3 o výměře 122 m² – zahrada, k pozemku KN parc.č. 58/4 o výměře 1.744 m² – zahrada a k pozemku KN parc.č. 60/1 o výměře 162 m² – zahrada. Všechny pozemky jsou zapsány na LV č. 251 pro k.ú. Chotěšov u Vrbičan, obec Chotěšov. Kupní cena je stanovena ve výši 3.500.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Kupní smlouva na nákup budovy č.p. 95 a č.p. 27 od vlastníků: manželé El Sayed Mohamed Shaaban a El Sayedová Olena, oba trvale bytem Ne Veselí 542/5, Nusle, 140 00 Praha 4.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Kupní smlouvy, jejímž předmětem je nabytí vlastnického práva do majetku obce Chotěšov k pozemku KN st.parc.č. 31/2 o výměře 94 m², jehož součástí je stavba č.p. 95 – rodinný dům, a k pozemku KN st.parc.č. 31/3 o výměře 1.221 m², jehož součástí je stavba č.p. 27 – rodinný dům. Oba pozemky jsou zapsané na LV č. 182 pro k.ú. Chotěšov u Vrbičan, obec Chotěšov. Kupní cena je stanovena ve výši 1.500.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod 4 – Diskuse
žádná

Bod 5 – Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:30 hodin a poděkoval přítomným za účast.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 27. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chotěšov

Zápis byl vyhotoven dne: 5.9.2018

Zapisovatel: p.Pavlatová

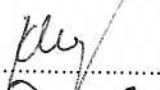
podpis: 

Ověřovatelé: p.Zachová

podpis: 

Dne: - 5 -09- 2018

p.Klug

podpis: 

Dne: - 5 -09- 2018

Starosta: Ing. Heřmanský Jan

podpis: 

Dne: - 5 -09- 2018