

Obec Chotěšov

Zastupitelstvo obce Chotěšov

Zápis z 23. zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov, konaného dne 15. 3. 2018 od 18:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov (dále též jako „**zastupitelstvo**“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Ing. Janem Heřmanským (dále též jako „**předsedající**“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Chotěšov (jak pevné, tak i dálkovým přístupem) zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 5. 3. 2018.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 8 všech členů zastupitelstva (1 zastupitelé jsou omluveni), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu paní Zachovou a paní Pavlatovou a zapisovatelem pana Kluga. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov určuje ověřovateli zápisu paní Zachovou a paní Pavlatovou a zapisovatelem pana Kluga.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje následující program 23. veřejného zasedání:

- 1) Úvod
- 2) Zpráva o činnosti
- 3) Smlouvy uzavírané obcí
- 4) Záměr pronájmu obecního majetku
- 5) Rozpočtová opatření č. 1/2018
- 6) Diskuse
- 7) Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 1 – Úvod

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva a občany obce Chotěšov, kteří se přišli zúčastnit 23. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov.

Bod 2 – Zpráva o činnosti

- **Oprava budovy č.p. 13** – dokončení stavby se snad už blíží ke konci, práce uvnitř budovy byly ukončeny, zbývá dokončit práce vně budovy (zapavit spáry mezi fasádou a parapetními plechy, není dokončena hydroizolační a nášlapní vrstva venkovního schodiště, atd.). Dle dohody na posledním zastupitelstvu byli objednány práce na posouzení stavebních prací po opravě budovy MŠ a OÚ – posudek nám byl doručen dne 19.2.2018. Po prostudování posudku byla konzultována jeho neúplnost a bylo nám přislíbeno jeho doplnění. Dále jsme předali k posouzení položkový rozpočet víceprací, který nám byl dodán zhotovitelem stavby fa. Topstav Ltm. Vzhledem k tomu, že obsahuje více položek, které je nutné detailněji analyzovat, bude tento krok trvat delší dobu. Předpokládáme však, že do půlky dubna 2018 budeme mít všechny podklady k tomu, abychom mohli tuto veřejnou zakázku uzavřít. K dnešnímu dni nám nebyla stavba stále předána, takže máme ještě čas na dokončení těchto dvou posudků.
- **GDPR** – aktuálně asi nejdiskutovanější téma – obec Chotěšov má tuto službu zajištěnou od společnosti SMS-slужby, s.r.o., jejímž jediným vlastníkem je Sdružení místních samospráv ČR. Obec Chotěšov je členem SMS ČR. Implementace GDPR stojí 10.890,- Kč včetně DPH (jednorázový poplatek) a pověřenec nás bude stát 600,- Kč bez DPH měsíčně. Hledali jsme samozřejmě i jinde, ale levnější službu, než kterou nabízí SMS, jsme nenašli. Každopádně na termín spuštění GDPR budeme připraveni.

- **Žádosti o finanční příspěvek na rok 2018** – k dnešnímu dni nám byla doručena pouze jedna žádost o finanční příspěvek na rok 2018, a to konkrétně od AK Chotěšov. Požadavek je na příspěvek ve výši 50.000,- Kč.
- **Pronájem obecních garáží** – kontrolou stavu nájemních smluv na pronájem obecních garáží ve statku bylo zjištěno, že žádné nájemní smlouvy, kromě jedné, uzavřeny nebyly. V naší evidenci je pouze nájemní smlouva uzavřená dne 1.7.2006 s pí. Pavlínou Husákovou. Cena pronájmu byla stanovena na 25,-Kč /1 m²/ 1 rok. Při pronájmu je nutné postupovat dle legislativy, a to nejdříve zveřejněním záměru. Cenu dříve stanovilo zastupitelstvo ve výši 500,- Kč / měsíčně za 1 garáž.
- **MŠ Chotěšov** – žádost o převedení zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 9.938,65,- Kč do rezervního fondu školy. Prostředky budou použity na částečnou úhradu vybavení objektu MŠ a na nákup učebních pomůcek v roce 2018.
- **Žádosti o dotace** – obec Chotěšov podala v prvním čtvrtletí tohoto roku celkem 2 žádosti o dotaci:
 - 1) KÚ Ústeckého kraje – Kulturní činnost 2018 – Oslavy ke 100. výročí vzniku samostatného československého státu – Náklady na akci: 45.000,- Kč, dotace: 31.500,- Kč, vlastní zdroje: 13.500,- Kč
 - 2) KÚ Ústeckého kraje – Program obnovy venkova 2018 – Oprava místních komunikací ul. Nádražní a ul. Na Ovčíně (oprava cca 1.400 m² komunikace) – Náklady na akci: 500.000,- Kč, dotace: 350.000,- Kč, vlastní zdroje: 150.000,- Kč
- **Lístky na popelnici** – společnost FCC BEC s.r.o. vyvážející popelnice v obci Chotěšov zdražila lístky na vývoz popelnice z loňských 50,- Kč na 53,- Kč. Vzhledem k tak malému navýšení mají zastupitelé možnost stanovit prodejní cenu lístků zpět na 50,- Kč. Při ročním prodeji 2.000 kusů lístků bude mít toto snížení dopad na rozpočet obce ve výši 6.000,- Kč.
- **Fara** – Římskokatolická farnost Chotěšov prodává objekt fary za cenu 3.990.000,- Kč. Objekt fary je kulturní památkou. Obec se pokusí ve spolupráci s MěÚ Lovosice zjistit dotační možnosti. Pokud by něco bylo možné, je potom na zvážení zastupitelů, jestli projevíme o objekt fary zájem.
- **Zhotovení obecního znaku vytesáním do pískovce** – bývalý občan Chotěšov p. Borecký, aktuálně z východních Čech, má zájem vytesat do pískovce obecní znak. Výška pískovce cca 110-120 cm. Cena kolem 24.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje zprávu o činnosti.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Nyní budeme projednávat jednotlivé body uvedené ve zprávě o činnosti:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov stanovuje prodejní cenu lístků na vývoz popelnice ve výši 50,- Kč, a to od 1.4.2018.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje převedení zlepšeného hospodářského výsledku MŠ Chotěšov ve výši 9.938,65,- Kč do rezervního fondu školy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod 3 – Smlouvy uzavírané obcí

ČEZ Distribuce, a.s. – smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4015415/001 – přípojka NN pro RD na pozemku KN parc.č. 628/19 v k.ú. Chotěšov u Vrbičan (JLJ Stavby, s.r.o.).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4015415/001 se společností ČEZ Distribuce, a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Atletický klub Chotěšov z.s. – veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ve výši 50.000,- Kč na rok 2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2018 s Atletickým klubem Chotěšov z.s.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod 4 – Záměr pronájmu obecního majetku

Obecní garáže ve statku – garáže jsou umístěny na pozemku KN st.parc.č. ¼ v k.ú. Chotěšov u Vrbičan – celkem se jedná o 5 garáží.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje zveřejnění záměru obce na pronájem 5-ti garáží umístěných na pozemku KN st.parc.č. ¼ v k.ú. Chotěšov u Vrbičan.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Bod 5 – Rozpočtová opatření č. 1/2018

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Rozpočtová opatření č. 1/2018.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod 6 – Diskuse

1. Zhotovení pódia a zastřešení plachtou – je nutné zajistit do 30.4.2018, kdy se budou konat čarodějnice. Zhotoví, nebo zhotovení zajistí obec. **Zodpovídá Jan Heřmanský.**

2. Odjezdy školních autobusů – je nutné napsat dopis na krajský úřad se žádostí, aby byly upraveny jízdni řády (odjezdy autobusů z Chotěšova a příjezdy do Libochovic) tak, aby děti z Chotěšova stihly přijít do školy včas. Dopis musí napsat starosta a odeslat jej na kraj nyní, aby se náš požadavek mohl zapracovat do smluv kraje s dopravci. **Zodpovídá Jan Heřmanský**

3. Opravy pomníků v obci – zjistit možnosti čerpání dotace na opravy pomníků v obci. **Zodpovídá Miroslav Krajčovič.** Opravu plůtku u pomníku u autobusové zastávky u hospody U Svobodů zajistí obec vlastními silami. **Zodpovídá Jan Heřmanský.**

4. Údržba dětského hřiště na návsi – zajistit údržbu prvků na dětském hřišti – nátěr, ošetření, drobné opravy. Zajistí obec vlastními silami. **Zodpovídá Jan Heřmanský.**

5. Smlouva s fotografkou – je nutné uzavřít smlouvu s fotografkou na focení při různých kulturních a společenských akcích v průběhu roku 2018. Měla by to být dohoda o provedení práce, kde by byl sjednán rámcový rozsah pracovních hodin (nesmí přesáhnout 300 hod. za rok a částka nesmí přesáhnout 10 tis. Kč za měsíc). Rozsah práce fotografky bude následně upřesňován a odsouhlasován zástupcem kulturní komise.

Bod 7 – Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20.20 hodin a poděkoval přítomným za účast.

Přílohy zápisu:


- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 23. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chotěšov

Zápis byl vyhotoven dne: 19.3.2018

Zapisovatel:

podpis: 

Ověřovatelé:

podpis: 

Dne: **19 -03- 2018**

podpis: 

Dne: **19 -03- 2018**

Starosta:

Ing. Heřmanský Jan

podpis: 

Dne: **19 -03- 2018**