

Obec Chotěšov

Zastupitelstvo obce Chotěšov

## Zápis

z 21. zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov,  
konaného dne 6. 12. 2017 od 18:00 hodin.

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov (dále též jako „**zastupitelstvo**“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Ing. Janem Heřmanským (dále též jako „**předsedající**“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Chotěšov (jak pevné, tak i dálkovým přístupem) zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 28. 11. 2017.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 8 všech členů zastupitelstva ( 1 zastupitel je omluven), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pí.Zachovou a p.Holuba a zapisovatelem pí.Pavlatovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov určuje ověřovateli zápisu pí.Zachovou a p.Holuba a zapisovatelem pí.Pavlatovou.

Výsledek hlasování:            Pro:    7            Proti:    0            Zdrželi se:    0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

### Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje následující program 21. veřejného zasedání:

- 1) Úvod
- 2) Zpráva o činnosti
- 3) Smlouvy uzavírané obcí
- 4) Rozpočtová opatření č. 5
- 5) Diskuse
- 6) Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 7      Proti: 0      Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

### Bod 1 – Úvod

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva a občany obce Chotěšov, kteří se přišli zúčastnit 21. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov.

### Bod 2 – Zpráva o činnosti

- **Oprava budovy č.p. 13** – dokončení stavby se blíží ke konci, ovšem k dnešnímu dni nám nebyl zhotovitelem stavby předán rozpočet s oceněním víceprací. Co se týče kvality provedených prací, tak s tou nejsme vůbec spokojeni. Na kontrolních dnech jsme na špatnou kvalitu vždy upozorňovali, zhotovitel přislíbil sjednat nápravu, ovšem opravy byly provedeny opět ve špatné kvalitě. V tuto chvíli jsem rozhodl o tom, že další opravy se nebudou realizovat, necháme firmu stavbu dokončit a zajistíme si odborný posudek na posouzení kvality prací. Poté budeme se zhotovitelem stavby vyjednávat o slevě z ceny díla. Budeme hradit pouze to, co nám odborný posudek určí. Pokud bude ze strany zhotovitele požadována cena vyšší, půjdeme do soudního sporu.
- **Technická vybavenost pro rodinné domy – komunikace** – dokončení stavby je naplánováno na tento týden, ovšem i tato stavba si vyžádala vícepráce. Vícepráce vznikly v důsledku tří příčin:
  - 1) Chyba projektanta – nedošlo k zakreslení některých dílčích částí stavby
  - 2) Chyba rozpočtáře – špatně určeny výměry z projektové dokumentace
  - 3) Vícepráce v podobě upřesnění vjezdů dle požadavků majitelů RDVícepráce byly oceněny na částku ve výši 298.351,68 Kč bez DPH. Jednotlivé položky víceprací byly zkontrolovány naším stavebním dozorem a byla potvrzena jejich správnost. Stavba proběhla bez problémů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje zprávu o činnosti.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod 3 – Smlouvy uzavírané obcí

**Chládek a Tintěra – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností Chládek a Tintěra, kde se navyšuje původní cena za dílo o vícepráce ve výši 298.351,68Kč bez DPH. Cena za dílo celkem je nově ve výši 3.115.157,54Kč bez DPH, a v celkové výši 3.769.340,62Kč s DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod 4 – Rozpočtová opatření č. 5/2017

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2017.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod 5 – Diskuse

Obec se zajímá o řešení situace pozdního dojezdu dětí do ZŠ Libochovice autobusem. Obec podá stížnost na krajský úřad, bude vyžadovat nějaké řešení.

Pochvala zaměstnancům obce za úklid obce.

Požádání o řešení úpravy podia a jeho zaplachtování.

Vybrat nový strom na příští advent, zajistit přívod elektřiny.


Bod 6 – Závěr


Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20:00 hodin a poděkoval přítomným za účast.

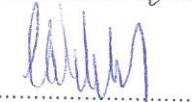
Přílohy zápisu:


- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 21. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chotěšov

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel: pí.Pavlatová Michaela podpis: .....

Ověřovatelé: pí.Zachová Pavlína podpis: ..... Dne: 11.12.2017

p.Holub <sup>Jan</sup> Petr podpis: ..... Dne: 11.12.2017

Starosta: Ing. Heřmanský Jan podpis: ..... Dne: 11.12.2017